



Offerta vendita locale commerciale Tuscolana - occasione negozio in vendita Don Bosco, Roma

€ 89000.00

Mappa

□

 **Quadrifoglio Immobiliare** La soluzione per tutti quelli che hanno necessità di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della massima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione professionale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidarsi al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazione immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti nelle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo. Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata, con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deontologico.

Descrizione

Agenzia Quadrifoglio Immobiliare propone in vendita locale commerciale zona Tuscolana a Don Bosco, Via Calpurnio Pisone. Don Bosco in Via Calpurnio Pisone, fronte ufficio postale in zona popolata e ricca di servizi, proponiamo in vendita negozio categoria C/1 a reddito, di 35 mq, in buone condizioni, composto da una vetrina su strada, bagno, antibagno e magazzino. Non ci sono oneri condominiali. Il locale è attualmente affittato con rendita annua ? 8.500,00 iva compresa. Classe "G" e epi 46 kwh/mqa. **DETTAGLI** Dimensioni Immobile: 35 m2 Locale C/1 Vetrina: 1 Servizi: 1 Anno Costruzione: 1960 Piano Immobile: piano terra Totale Piani: 7 Classe "G" epi 46 kwh/mqa **CARATTERISTICHE** Ristrutturato Piccolo magazzino Vicinanza metropolitana Uso investimento a rendita Prezzo: Euro 89000,00

Contatti

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SRL

Tel. 06273320

<https://www.quadrifoglioimmobiliare.com/>

Via di Acqua Bullicante 239/A 239/B, Roma, 00177

Nessun orario indicato