



## offerta vendita villa con ampio giardino trieste - occasione villa di lusso in vendita Opicina

### Mappa

□

 Il Quadrifoglio s.r.l. gruppo immobiliare nasce nei primi anni ottanta come studio di intermediazione. Individua come core-business un servizio nuovo in quegli anni distinguendosi nell'assistenza alle imprese di costruzioni e/o in clienti istituzionali in tutte le fasi del processo di produzione immobiliare. Queste innovative metodologie imprenditoriali nell'area immobiliare ci ha permesso nel tempo una crescita costante raggiungendo già negli anni ottanta un ruolo di primo piano nei progetti di global-service. Tutto questo fece sì, che anche tra gli operatori immobiliari nascesse un rapporto nuovo e vivace tanto da costituire un consorzio di collaborazione basato su una rete telematica atta ad interagire tempestivamente alle richieste della clientela.

### Descrizione

Da Quadrifoglio Immobiliare in vendita a Opicina in una delle zone più ricercate, proponiamo interessante villa con ampio giardino pianeggiante. Gli spazi interni risultano ben organizzati grazie al progetto dell'arch. Meng. L'ampia zona giorno divisa dalla sala pranzo, la cucina con dispensa, lo studio e il bagno si trovano al piano ingresso. Salendo la comoda scala si accede alla zona notte, dove sono state ricavate tre ampie stanze da letto due servizi e tre poggiali. Particolare attenzione è stata data alle coibentazioni e alle tecnologie riguardanti gli impianti, per l'acqua calda sono stati installati i pannelli solari. Ottimo risultato la luminosità interna così come la situazione manutentiva. La proprietà è completa dall'autorimessa, tre vani cantina e la legnaia. TRATTATIVA RISERVATA

### Contatti

**Il Quadrifoglio - Gruppo Immobiliare**

Tel. 040630174

<http://www.ilquadrifoglio.ts.it/>

Via Mazzini 33, Trieste, 34121

9 - 13 15 - 18