



Offerta vendita appartamento Pigneto - occasione quadrilocale vendita Parco del Torrione Roma

€ 219000.00

📍 Mappa

□

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE Quadrifoglio Immobiliare La soluzione per tutti quelli che hanno necessità di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della massima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione professionale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidarsi al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazione immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti nelle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo. Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata, con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deontologico.

👍 Descrizione

Agenzia Quadrifoglio Immobiliare propone in vendita, appartamento quadrilocale, zona Pigneto presso Parco del Torrione, Via Bartolomeo Colleoni. A due passi dal Pigneto, nei pressi del Parco del Torrione con precisione Via Bartolomeo Colleoni proponiamo la vendita di un appartamento di ampia metratura. L'immobile è posto al piano rialzato in uno stabile in tinta di sette piani con ascensore, ha una buona esposizione Sud/Est che garantisce un buon ricircolo d'aria grazie al doppio affaccio interno ed esterno. Internamente è composto da: ampio ingresso, corridoio, quattro grandi camere, cucina abitabile, servizio con vasca e spazioso ripostiglio; a completare la proprietà un'ampia cantina di pertinenza. L'appartamento si presenta in discrete condizioni interne i pavimenti sono originari in marmo veneziano, la porta non è blindata, gli infissi sono in legno e gli impianti sono da ristrutturare. L'impianto di riscaldamento è centralizzato, e sono stati installati recentemente i contabilizzatori. Il quadrante della zona in cui è ubicato l'immobile è tranquillo e silenzioso, e dispone nelle adiacenze ogni genere di negozio e servizio. Ottimamente collegato con ogni genere di mezzo di trasporto pubblico, in prossimità della linea tranviaria che percorre Via Prenestina, a pochi metri dalla metropolitana C "Pigneto" e dal capolinea degli autobus che collegano la zona al centro di Roma in pochi minuti, A 5 minuti da Porta Maggiore. Classe G epi 175kwh/mqa. DETTAGLI Dimensioni Immobile: 116 m2 Locali: 4 Servizi: 1 Anno Costruzione: 1960 Box/Garage: 0 Box/Garage Mq: 0 Piano Immobile: piano rialzato Totale Piani: 7 Classe G epi 175 Kw h/mqa CARATTERISTICHE Riscaldamento centralizzato Ascensore Cantina Da ristrutturare Vicinanza metropolitana Prezzo: Euro 219.000,00

📞 Contatti

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SRL

Tel. 06273320

www.sihappy.it

<https://www.quadrifoglioimmobiliare.it>

re.com/

Via di Acqua Bulicante 239/A 239/
B, Roma, 00177
Nessun orario indicato
