



Offerta vendita appartamento Prenestino - occasione trilocale vendita Via Acqua Bullicante Roma

€ 189000.00

Mappa

□

 **Quadrifoglio Immobiliare** La soluzione per tutti quelli che hanno necessità di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della massima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione professionale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidarsi al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazione immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti nelle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo. Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata, con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deontologico.

Descrizione

Agenzia Quadrifoglio Immobiliare propone in vendita appartamento trilocale, zona Prenestino, adiacente Largo Preneste, Via di Acqua Bullicante, Roma. Acqua Bullicante, adiacente Largo Preneste proponiamo in uno stabile e degli anni '60, un appartamento posto al sesto ed ultimo piano, di un condominio signorile con un doppio affaccio. L'immobile si compone di un ingresso, un soggiorno, due camere da letto, cucina abitabile, servizio, balcone e cantina. L'immobile si presenta in buono stato con servizi ed infissi nuovi, pavimenti in gres porcellanato. Riscaldamento centralizzato con contabilizzatori. La zona si presenta ottima per i collegamenti con i mezzi pubblici, a 300 mt dalla fermata metro C e a soli 50 mt dalla fermata autobus; e' ben servita e ricca dei principali negozi come supermercati, scuole, chiese, parchi etc. Classe g epi 175Kwh/mqa. **DETTAGLI** Dimensioni Immobile: 75 m2 Locali: 3 Servizi: 1 Anno Costruzione: 1960 Box/Garage: 0 Box/Garage Mq: 0 Piano Immobile: 6 Totale Piani: 6 Classe G epi 175 Kw h/mqa **CARATTERISTICHE** Riscaldamento centralizzato Ascensore Balcone Porta blindata Cantina Da ristrutturare Prezzo: Euro 189.000,00

Contatti

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SRL

Tel. 06273320

<https://www.quadrifoglioimmobiliare.com/>

Via di Acqua Bullicante 239/A 239/B, Roma, 00177

Nessun orario indicato