



Offerta vendita appartamento zona Pigneto - occasione bilocale in vendita Via Casilina Roma

€ 149000.00

Mappa

□

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE Quadrifoglio Immobiliare La soluzione per tutti quelli che hanno necessità di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della massima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione professionale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidarsi al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazione immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti nelle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo. Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata, con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deontologico.

Descrizione

Agenzia Quadrifoglio Immobiliare propone in vendita appartamento bilocale, zona Pigneto, Via Casilina. Via Casilina, a due passi da via Zenodossio e da via Bufalini proponiamo la vendita di un ampio bilocale con affaccio ed esposizione sud. L'appartamento è posto al quarto piano in uno stabile di otto piani con ascensore ed è composto da ampio soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ampia camera da letto dal quale si ha accesso al balcone, servizio con cabina doccia. Si presenta in ottimo stato interno, non necessita di manutenzione. Il riscaldamento è centralizzato con le termovalvole e le spese condominiali ordinarie sono circa € 50,00 mensili. Completa la vendita l'arredo completo dell'immobile. La zona è ben servita da ogni genere di negozio e servizio ed è ottimamente collegata dai mezzi di trasporto pubblici, in prossimità delle fermate della stazione "Casilina Filarete" e a Lissone, a pochi metri dal capolinea degli autobus e dalla fermata della nuova linea metropolitana "C. Malatesta". Classe energetica G 175 kWh/mq. **DETTAGLI** Dimensioni Immobile: 45 m² Locali: 2 Servizi: 1 Anno Costruzione: 1960 Box/Garage: 0 Box/Garage Mq: 0 Piano Immobile: 4 Totale Piani: 8 Classe energetica G 175 kWh/mq **CARATTERISTICHE** Riscaldamento centralizzato Climatizzato Ascensore Balcone Ristrutturato Portiere Prezzo: Euro 149.000,00

Contatti

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SRL

Tel. 06273320

<https://www.quadrifoglioimmobiliare.com/>

Via di Acqua Bullicante 239/A 239/B, Roma, 00177

Nessun orario indicato