



Offerta vendita appartamento Pigneto - occasione bilocale vendita Via di Acqua Bullicante Roma

€ 123000.00

Mappa

□

 **Quadrifoglio Immobiliare** La soluzione per tutti quelli che hanno necessità di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della massima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione professionale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidarsi al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazione immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti nelle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo. Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata, con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deontologico.

Descrizione

Agenzia Quadrifoglio Immobiliare propone in vendita appartamento bilocale, zona Pigneto, Via di Acqua Bullicante. Prenestino, Via At Ripalda, a due passi dalla fermata Metro C Malatesta, proponiamo la vendita di un appartamento posto al terzo piano di uno stabile ben curato e di recente ristrutturazione, non dotato di ascensore. Lo stesso si compone di ingresso, soggiorno, cucina, servizio e balcone. L'impianto di riscaldamento è autonomo. L'immobile gode di una doppia esposizione e di un affaccio esterno. Buona la distribuzione degli spazi esterni e della loro ottimizzazione. Porta blindata. Zona ben servita e commerciale. Ottimo collegamento con i mezzi di trasporto. Classe g epi 175 Kwh/mq. DETTA GLI Dimensioni Immobile: 65 m2 Locali: 2 Servizi: 1 Anno Costruzione: 1960 Box/Garage: 0 Box/Garage Mq: 0 Piano Immobile: 3 Totale Piani: 4 Classe G epi 175 Kwh/mq CARATTERISTICHE Riscaldamento autonomo Balcone Da ristrutturare Vicinanza metropolitana Porta blindata Prezzo: Euro 123.000,00

Contatti

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SRL

Tel. 06273320

<https://www.quadrifoglioimmobiliare.com/>

Via di Acqua Bullicante 239/A 239/B, Roma, 00177
Nessun orario indicato