



## Offerta vendita terreno edificabile Man ziana - occasione terreno residenziale v endita Roma Nord

€ 145000.00

### Mappa

□

 **Quadrifoglio Immobiliare** La soluzione per tutti quelli che hanno necessit  
à di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della mass  
ima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione profession  
ale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidar  
si al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazion  
e immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti n  
elle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo  
. Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata  
, con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deo  
ntologico.

### Descrizione

Agenzia Quadrifoglio Immobiliare propone i  
n vendita terreno edificabile residenziale, zo  
na Roma nord, Località Madonna del Loreto,  
Manziana. Manziana in zona centrale a pochi  
passi dai servizi principali di questa splendid  
a cittadina a nord di Roma che si affaccia sul  
lago di Bracciano proponiamo in vendita un t  
erreno edificabile di mq 1285 completament  
e a livello, ricadente nella zona B/3 del piano  
regolatore generale con indice di edificabilità  
di 1/1 MC/MQ. Il terreno è ubicato in un cont  
esto molto elegante e residenziale, circondat  
o da abitazioni di recente costruzione. Quest  
a proposta immobiliare è ottima sia a scopo  
di investimento per la possibilità eventuale d  
i edificazione fino a 7 villini, sia per la costruz  
ione di un importante corpo di fabbrica sing  
olo. DETTAGLI Dimensioni Immobile: 1,285  
m2 Prezzo: Euro 145.000,00

### Contatti

**QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SR  
L**

Tel. 06273320

[https://www.quadrifoglioimmobilia  
re.com/](https://www.quadrifoglioimmobilia<br/>re.com/)

Via di Acqua Bullicante 239/A 239/  
B, Roma, 00177

Nessun orario indicato