



## Offerta vendita villa Prato Fiorito - occasione villa in vendita Via Orosei Roma Est

€ 399000.00

### Mappa

□

 **Quadrifoglio Immobiliare** La soluzione per tutti quelli che hanno necessità di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della massima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione professionale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidarsi al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazione immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti nelle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo. Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata, con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deontologico.

### Descrizione

Agenzia Quadrifoglio immobiliare propone in vendita villa, zona Prato Fiorito Roma est, Via Orosei. Roma Est, Prato Fiorito Via Orosei, in comprensorio rifinito, la Quadrifoglio Immobiliare di Piazza dei Re di Roma, propone una villa angolare su due livelli completamente ristrutturata così composta: al Piano Terra troviamo un salone luminoso, una cucina abitabile ed un servizio; al Piano 1° due camere da letto, doppi servizi e due terrazzi. Completano la proprietà un portico di 30 mq mattonato, un giardino perimetrale di 350 mq e due posti auto coperti di 40 mq totali. Classe G epi 175 kwh/mqa. **DETTAGLI** Dimensioni Immobile: 110 m2 Locali: 3 Servizi: 2 Anno Costruzione: 2010 Box/Garage: 0 Box/Garage e Mq: 0 Piano Immobile: piano terra Totale Piani: 2 Classe G epi 175 Kwh/mqa **CARATTERISTICHE** Riscaldamento Autonomo Balcone Terrazzo Giardino Doppi Tripli Servizi Climatizzato Impianto Allarme Nuovo Porta blindata Inferriate Prezzo: Euro 399.000,00

### Contatti

**QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SRL**

Tel. 06273320

<https://www.quadrifoglioimmobiliare.com/>

Via di Acqua Bullicante 239/A 239/B, Roma, 00177

Nessun orario indicato