



Offerta vendita edicola Ostia Levante - occasione edicola in vendita Viale Capit an Casella

€ 25000.00

📍 Mappa

□

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE Quadrifoglio Immobiliare La soluzione per tutti quelli che hanno necessità di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della massima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione professionale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidarsi al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazione immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti nelle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo. Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata, con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deontologico.

📄 Descrizione

Agenzia Quadrifoglio Immobiliare propone in vendita edicola, Ostia Levante, Via Capitana Casella. Ostia Levante Viale Capitana Casella proponiamo la vendita di un edicola riguardante sia di chiosco che di licenza la quale è comprensiva di concessione per l'occupazione e del suolo pubblico. L'edicola è composta da reception e area di accoglienza. Il locale di circa 18 mq ha numerosi spazi espositivi sia all'interno che all'esterno, si può accedere mediante un'entrata laterale, le serrande sono elettriche, sono state installate le tende a scomparsa, predisposizione per un servizio, inoltre è arredato con scaffali, bancone e cassa. Ottimi incassi che permettono di avere un alto reddito garantito, quindi si propone anche come uso investimento, inoltre è possibile ampliare l'attività attuale. Il locale è ubicato in un contesto con un'alta densità abitativa ed ha una posizione strategica in un tratto con molte altre attività commerciali nelle immediate adiacenze, ed è ben collegata con i mezzi pubblici come la stazione metro di Stella Polare inoltre a pochi passi dal mare. Classe energetica esente. **DETTAGLI** Dimensioni Immobile: 18 m2 Locali: 1 Anno costruzione: 1980 Piano immobile: piano terra Totale Piani: 1 **CARATTERISTICHE** Ingresso Indipendente Vicinanza Metropolitana Arredato Uso investimento A rendita Porta blindata Inferri
Prezzo: Euro 25.000,00

📞 Contatti

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SRL

Tel. 06273320

<https://www.quadrifoglioimmobiliare.com/>

Via di Acqua Bullicante 239/A 239/B, Roma, 00177

Nessun orario indicato

