



Offerta vendita locale commerciale Tuscolana - occasione negozio vendita Giulio Agricola Roma

€ 145000.00

Mappa

□

 **Quadrifoglio Immobiliare** La soluzione per tutti quelli che hanno necessità di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della massima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione professionale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidarsi al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazione immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti nelle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo. Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata, con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deontologico.

Descrizione

Agenzia Quadrifoglio Immobiliare propone in vendita locale commerciale zona Giulio Agricola, Via Licino Stolone. Tuscolana Via Licino Stolone, adiacente stazione metro Giulio Agricola, proponiamo in vendita negozio categoria C/1 a reddito, di 66 mq c.a., composto da una vetrina su strada, servizio, ufficio ed area soppalcata. Il locale è attualmente affittato con rendita annua di ? 12.000,00. Classe G e pi 124 kwh/mqa. **DETTAGLI** Dimensioni Immobile: 65 m2 Locale C/1 Vetrina: 1 Servizi: 1 Anno Costruzione: 1960 Piano Immobile: piano terra Totale Piani: 6 Classe G epi 124 kwh/mqa **CARATTERISTICHE** Uso investimento a rendita Prezzo: Euro 145000,00

Contatti

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SRL
Tel. 06273320
<https://www.quadrifoglioimmobiliare.com/>

Via di Acqua Bullicante 239/A 239/B, Roma, 00177
Nessun orario indicato