Offerta vendita appartamento Prenestina - occasione bilocale in vendita Villa Gordiani Roma

€ 149000

Mappa

Quadrifoglio Immobiliare La soluzione per tutti quelli che hanno necessità di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della massima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione professionale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidarsi al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazione immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti nelle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo. Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata, con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deontologico.

Descrizione

Agenzia Quadrifoglio Immobiliare, propone in vendita appartamento bilocale, zona Prenestina Villa Gordiani, Viale della Serenissima. Prenestina Villa Gordiani via della Serenissima in complesso residenziale all'interno di uno stabile ben curato con servizio di portineria proponiamo la vendita di un primo piano con affaccio esterno esposto ad Ovest composto da ingresso soggiorno con zona cottura camera da letto servizio e balcone. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Il riscaldamento è centralizzato con le termovalvole e le spese condominiali ordinarie sono circa ? 46,50 mensili. La zona è ben servita da ogni genere di negozio e servizio ed è ottimamente collegato dai mezzi di trasporto pubblici, in prossimità delle fermate della linea tranviaria 5,14, 19, dalle fermate autobus 542,544, 548 e a pochi passi dalla stazione ferroviaria Serenissima che è ottima per raggiungere in pochi minuti la stazione Tiburtina. Classe F epi 95,40 kwh/mqa. DETTAGLI Dimensioni Immobile: 5 m2 Locali: Servizi: 1 Anno Costruzione: 196 Box/Garage: 0 Box/Garage Mq: 0 Piano Immobile: Totale Piani: 8 Classe F epi 95,40 kwh/mqa CARATTERISTICHE Riscaldamento centralizzato Arredato Ascensore Balcone Climatizzato Spazi e servizi condominiali Prezzo: Euro 149.000,00

Contatti

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SRL
Tel. 06273320
https://www.quadrifoglioimmobiliare.com/

Via di Acqua Bullicante 239/A 239/B, Roma, 00177
Nessun orario indicato

Powered by **SiHappy.it** © 2024