



## Offerta vendita villino su tre livelli Cassia - occasione villino in vendita Corso Francia Roma

€ 259000.00

### 📍 Mappa

□

**QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE** Quadrifoglio Immobiliare La soluzione per tutti quelli che hanno necessità di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della massima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione professionale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidarsi al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazione immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti nelle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo. Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata, con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deontologico.

### 📄 Descrizione

Agenzia Quadrifoglio Immobiliare propone in vendita villino su tre livelli, zona Cassia adiacente Corso Francia, Via Santa Giovanna Elisabetta. Zona Cassia adiacenze Corso Francia e precisamente in Via Santa Giovanna Elisabetta, proponiamo la vendita di un villino trilivelli in un contesto privato e signorile molto tranquillo. L'immobile si compone nel modo che segue: al piano seminterrato troviamo una sala hobby con cucinotto e servizio, al piano terra zona living ed al primo piano camera e servizio. Completano la proprietà un giardino terrazzato di circa 20 mq ed un posto auto. La zona si presenta molto signorile a soli due Km da Corso Francia ed a soli 200 mt dalla fermata dei mezzi pubblici. classe g epi 175Kwh/mqa. **DETTAGLI** Dimensioni Immobile: 75 m2 Locali: 3 Servizi: 2 Anno Costruzione: 1985 Box/Garage: 0 Box/Garage Mq: 0 Piano Immobile: su tre livelli Totale Piani: 3 Classe G epi 175 Kwh/mqa **CARATTERISTICHE** Riscaldamento autonomo Balcone Giardino Doppio servizi Porto auto Ristrutturato Ingresso indipendente Porta blindata Prezzo: Euro 259.000,00

### 📞 Contatti

**QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SRL**

Tel. 06273320

<https://www.quadrifoglioimmobiliare.com/>

Via di Acqua Bullicante 239/A 239/B, Roma, 00177

Nessun orario indicato