




## Offerta vendita appartamento Centocelle - occasione trilocale in vendita Via delle Acacie Roma

€ 155000

### Mappa

□

 **Quadrifoglio Immobiliare** La soluzione per tutti quelli che hanno necessità di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della massima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione professionale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidarsi al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazione immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti nelle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo. Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata, con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deontologico.

### Descrizione

Agenzia Quadrifoglio Immobiliare propone in vendita appartamento trilocale, zona Centocelle, Via delle Acacie. Centocelle Via delle Acacie nei pressi di tutti i servizi quali mezzi pubblici, scuole, negozi e giardini pubblici proponiamo in vendita un appartamento posto al 1° piano di un fabbricato in tinta senza ascensore. L'immobile si presenta in condizioni generali di manutenzione buone, con il portoncino blindato e gli infissi in alluminio doppio vetro. Avendo una felice esposizione angolare, est/sud, quest'offerta gode di un'ottima luminosità e ventilazione. L'appartamento è composto da soggiorno, due camere, cucina semiabitabile, servizio e balcone. Termoautonomo. Classe g Epi 175 kwh/mqa. DETTAGLI DIMENSIONI Immobile: 65 m2 Locali: 3 Servizi: 1 Anno Costruzione: 1960 Box/Garage: 0 Box/Garage Mq: 0 Piano Immobile: 1 Totale Piani: 5 Classe G epi 175 Kwh/mqa CARATTERISTICHE Riscaldamento Autonomo Balcone Climatizzato Ristrutturato Vicinanza Metropolitana a Uso investimento A rendita Prezzo: Euro 155.000,00

### Contatti

**QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SRL**

Tel. 06273320

<https://www.quadrifoglioimmobiliare.com/>

Via di Acqua Bullicante 239/A 239/B, Roma, 00177

Nessun orario indicato