



Offerta vendita appartamento Talenti - occasione trilocale in vendita Via Alfred o Panzini Roma

€ 260000.00

Mappa

□

 **Quadrifoglio Immobiliare** La soluzione per tutti quelli che hanno necessità di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della massima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione professionale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidarsi al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazione immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti nelle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo. Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata, con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deontologico.

Descrizione

Agenzia Quadrifoglio Immobiliare propone in vendita appartamento trilocale, zona Talenti, Via Alfredo Panzini. Talenti Via Alfredo Panzini in un contesto residenziale con accesso da un distacco privato proponiamo in vendita a un grazioso appartamento posto al piano primo di una palazzina ristrutturata di recente e rifinita in parte a cortina. Lo stato interno dell'immobile prevede una ristrutturazione e per le proprie caratteristiche si presta anche ad eventuali rivisitazioni per una diversa disposizione e uso degli spazi. Attualmente si compone di un ingresso, un salone con doppia esposizione angolare; 2 camere da letto, una cucina tinello, con accesso diretto su un terrazzo abitabile a livello che rappresenta la vera peculiarità di questo immobile e un servizio. Completa la proprietà una comoda cantina dotata di finestra. Classe G epi 175 kWh/mq. **DETTAGLI** Dimensioni Immobile: 88 m2 Locali: 3 Servizi: 1 Anno Costruzione: 1965 Box/Garage: 0 Box/Garage Mq: 0 Piano Immobile: 1 Totale Piani: 5 Classe G epi 175 Kwh/mq **CARATTERISTICHE** Riscaldamento Automatico Terrazzo Ascensore Cantina Soffitta Da ristrutturare Porta blindata Inferriate Prezzo: Euro 260.000,00

Contatti

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SRL

Tel. 06273320

<https://www.quadrifoglioimmobiliare.com/>

Via di Acqua Bullicante 239/A 239/B, Roma, 00177

Nessun orario indicato