



## offerta vendita trilocale - occasione pietra ligure via guido rossa - posto auto e piscina

€ 255000 **€ 229000 NUOVO RIBASSO**

Sconto  
10 %

### 📍 Mappa

□



Siamo l' Agenzia immobiliare più giovane e dinamica di Pietra Ligure, sempre aperti tutti i giorni fino alle 20 di sera per dare il massimo servizio tutto il giorno anche la domenica su appuntamento. Se devi vendere il tuo immobile, fai la scelta giusta, affidati ad InvestiQui Immobiliare in Liguria, Piemonte e Lombardia e potrai usufruire della nostra rete di intermediazione e affrontare con serenità e concretezza la vendita del tuo immobile! Attualmente la nostra azienda opera anche a Torino zona Crocetta, Cirié e Milano zona Gorgonzola. L'ingrediente del nostro successo nasce dall'unione di un team di esperti professionisti e dal costante studio di ogni segmento di mercato. I nostri punti di forza sono la formazione altamente qualificata dei nostri collaboratori, un database costantemente aggiornato e uno scambio continuo di competenze professionali all'interno del Gruppo. Lavoriamo seguendo i nostri valori fondamentali: passione, competenza ed esclusività. I nostri giovani consulenti immobiliari altamente qualificati sono a vostra disposizione per fornirvi la loro consulenza e supportarvi durante la vendita della vostra proprietà immobiliare e durante la ricerca della casa dei vostri sogni qui al mare. INVESTIQUI IMMOBILIARE! PER LA TUA CASA AL MARE! Ricerchiamo immobili per i nostri clienti - Offriamo valutazioni gratuite del vostro immobile! Pietra Ligure (SV) Corso Italia, 5 Tel: 019. 61. 33. 51 Aperto tutti i giorni dalle 9:15 12:30 - 15:00 20:00 domenica su appuntamento).

### 📄 Descrizione

L'Agenzia INVESTIQUI di Pietra Ligure è lieta di proporre in vendita un bellissimo trilocale posto al primo piano di uno splendido contesto condominiale, situato in zona tranquilla e verdeggiante, nelle vicinanze del rinomato Viale della Repubblica comodo al mare ed al centro. L'appartamento posto al primo piano con ascensore, internamente è così composto; ingresso su disimpegno dal quale si accede alla favolosa zona giorno con cucina a vista, fornita di due divani/letto matrimoniali e balconata vivibile con vista aperta sulle colline; proseguendo troviamo la cameretta finestrata con letto a castello, l'ampio bagno luminoso e finestrato ed infine la spaziosissima camera patronale con ampio balcone privato; grazie alla sua tripla esposizione, l'alloggio si presenta sempre piacevolmente soleggiato. Il riscaldamento è termoautonomo con caldaia a gas di città e ci sono moderate spese condominiali. A completare la soluzione vi è il posto auto di proprietà nel piazzale adiacente e al condominio chiuso da sbarra elettrica dove solo i condomini possono accedere e la splendida piscina condominiale dove potersi rilassare comodamente nei mesi estivi. La soluzione è ideale per chi cerca un alloggio al mare capace di ospitare fino a 8 posti letto comodi per una famiglia numerosa e trascorrere in totale tranquillità le vacanze a pochi minuti dal centro e dai servizi (a soli 300 metri vi sono alimentari, tabacchino, bar, parrucchiere ecc...). 4 BUONI MOTIVI PER ACQUISTARLA: 1. AMPIA METRATURA 2. PISCINA CONDOMINIALE 3. POSTO AUTO PRIVATO 4. OTTO POSTI LETTO COMODI INVESTIQUI IMMOBILIARE PER LA TUA CASA AL MARE! Per fissare un appuntamento e/o per maggiori informazioni può contattarci al numero 019. 61.33.51 o tramite mail [pietraligure@investiqui.it](mailto:pietraligure@investiqui.it) Può trovarci a Pietra Ligure in Via Don Giuseppe Guaraglia, 122 dal lunedì al sabato ore 9:00 12:30 - 15:00 20:00 Domenica su appuntamento. Può trovare questa e tante altre soluzioni su [www.investiqui.it](http://www.investiqui.it) nella sezione "Immobili Liguria". Devi vendere il tuo immobile? Fai la scelta giusta, affidati ad InvestiQui Immobiliare in Liguria ed in Piemonte e potrai usufruire della nostra attività di intermediazione e affrontare con serenità e concretezza la vendita del tuo immobile! Ricerchiamo immobili pe

ri i nostri clienti - Offriamo valutazioni gratuite del vostro immobile!

## **Contatti**

---

### **INVESTIQUI IMMOBILIARE**

Tel. 019613351

<http://www.investiqui.it/>

Corso Italia 5, Pietra Ligure, 17027  
dal lunedì al sabato ore 9:15 12:30  
- 15:00 20:00 Domenica su appuntamento.

---