



offerta vendita bilocale - pietra ligure in centro via della cornice - box auto garag e cantina

€ 245000.00

📍 Mappa

□



Siamo l' Agenzia immobiliare più giovane e dinamica di Pietra Ligure, sempre aperti tutti i giorni fino alle 20 di sera per dare il massimo servizio tutto il giorno anche la domenica su appuntamento. Se devi vendere il tuo immobile, fai la scelta giusta, affidati ad InvestiQui Immobiliare in Liguria, Piemonte e Lombardia e potrai usufruire della nostra rete di intermediazione e affrontare con serenità e concretezza la vendita del tuo immobile! Attualmente la nostra azienda opera anche a Torino zona Crocetta, Cirié e Milano zona Gorgonzola. L'ingrediente del nostro successo nasce dall'unione di un team di esperti professionisti e dal costante studio di ogni segmento di mercato. I nostri punti di forza sono la formazione altamente qualificata dei nostri collaboratori, un database costantemente aggiornato e uno scambio continuo di competenze professionali all'interno del Gruppo. Lavoriamo seguendo i nostri valori fondamentali: passione, competenza ed esclusività. I nostri giovani consulenti immobiliari altamente qualificati sono a vostra disposizione per fornirvi la loro consulenza e supportarvi durante la vendita della vostra proprietà immobiliare e durante la ricerca della casa dei vostri sogni qui al mare. INVESTIQUI IMMOBILIARE! PER LA TUA CASA AL MARE! Ricerchiamo immobili per i nostri clienti - Offriamo valutazioni gratuite del vostro immobile! Pietra Ligure (SV) Corso Italia, 5 Tel: 019. 61. 33. 51 Aperto tutti i giorni dalle 9:15 12:30 - 15:00 20:00 domenica su appuntamento).

📄 Descrizione

La InvestiQui di Pietra Ligure è lieta di proporre in vendita un ampio bilocale termo-autonomo posto al secondo piano di una palazzina recentemente ristrutturata esternamente facente parte di un piccolo complesso ordinato e ubicato in Via della Cornice bassa, a 300 mt dalla stazione e dal mare comoda a tutti i servizi. L' alloggio è arredato ed è così composto: ingresso su disimpegno con ripostiglio a muro, camera matrimoniale, bagno finestrato o con vasca, soggiorno con angolo cottura e balcone vivibile con scorcio sul mare. Internamente si presenta in buono stato e sono presenti le tende da sole in terrazza. Il riscaldamento è termo-autonomo e ci sono basse spese condominiali (circa 400 euro l'anno). La sua esposizione sud-est rende l'alloggio luminoso per buona parte della giornata. A completare la proprietà vi sono una cantina al piano terra comoda di 5 mq ideale per scaffalatura e biciclette; un box auto sito al piano terra per parcheggiare comodamente la propria auto sotto casa. Inoltre vi è la possibilità di parcheggiare a rotazione l'auto nella corte con dominiale chiusa da cancello elettrico dove solo i condomini possono entrare. La sua posizione ad un passo dalla stazione e dal centro storico comoda a tutti i servizi (alimentari, bar, panificio, ospedale, spiagge, ecc...) e a soli 300 mt dal mare rendono la soluzione ideale come seconda casa al mare sia come investimento da mettere a reddito o semplicemente per godersi le vacanze in tutta tranquillità nella splendida riviera di Ponente. 4 BUONI MOTIVI PER ACQUISTARLA: 1. BOX AUTO E CANTINA 2. BASSE SPESE CONDOMINIALI 3. TERMO-AUTONOMO 4. COMODO AI SERVIZI E DALLE SPIAGGE OTTIMO PREZZO!! OTTIMO INVESTIMENTO!! INVESTI QUI!!! Per fissare un appuntamento e/o per maggiori informazioni contattaci al numero 019. 61.33.51 o tramite mail pietraligure@investiqui.it Vieni a trovarci a Pietra Ligure in Via Don Giuseppe Guariglia, 122 Ti aspettiamo dal lunedì al sabato ore 9:00 12:30 - 15:00 20:00 Domenica su appuntamento. Puoi trovare questa e tante altre soluzioni su www.investiqui.it nella sezione "Immobili Liguria". Devi vendere il tuo immobile? Fai la scelta giusta, affidati ad InvestiQui Immobiliare in Liguria ed in Piemonte potrai usufruire della nostra attività di interme

diazione e affrontare con serenità e concretezza la vendita del tuo immobile! Ricerchiamo immobili per i nostri clienti - Offriamo valutazioni gratuite del vostro immobile!

Contatti

INVESTIQUI IMMOBILIARE

Tel. 019613351

<http://www.investiqui.it/>

Corso Italia 5, Pietra Ligure, 17027
dal lunedì al sabato ore 9:15 12:30
- 15:00 20:00 Domenica su appuntamento.
