



Offerta affitto appartamento Ostia Ponente - occasione bilocale affitto Via dell' e Azzorre Ostia

€ 690

📍 Mappa

□

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE Quadrifoglio Immobiliare La soluzione per tutti quelli che hanno necessità di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della massima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione professionale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidarsi al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazione immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti nelle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo. Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata, con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deontologico.

📄 Descrizione

Agenzia quadrifoglio immobiliare propone in affitto, appartamento bilocale, ostia Ponente, Via delle Azzorre. Ostia Ponente e precisamente in Via delle Azzorre proponiamo la locazione di un bilocale posto al secondo piano di una palazzina in cortina di recente costruzione di cinque piani totali dotata di ascensore e video sorveglianza nelle aree comuni. L'immobile viene locato parzialmente arredato ed è composto da ampio salone a vista con angolo cottura, disimpegno il quale divide ottimamente la zona giorno dalla zona notte, una camera matrimoniale, servizio finestrato con vasca, un terrazzo abitabile di circa 23 mq al quale si accede dal salone. L'appartamento grazie all'affaccio aperto nel verde ad un'ottima esposizione risulta essere particolarmente luminoso e soleggiato. Inoltre internamente si presenta in buono stato, la porta d'ingresso è blindata, gli infissi sono in pvc doppio vetro, le serrande sono elettriche, la pavimentazione è in gres porcellanato uniforme per tutta la superficie, è presente il videofonino, l'impianto di climatizzazione nelle due stanze ed il riscaldamento è termo autonomo. Lo stabile è ubicato in una zona ben servita da ogni servizio di prima necessità, come supermercati, centri commerciali, scuole, farmacia e diversi negozi, inoltre è ben collegata con i mezzi di trasporto pubblico. Il contratto previsto è un 4 + 4 con cedolare secca, il canone di locazione richiesto è di € 700,00 oltre le spese condominiali che ammontano ad euro 50,00. Classe g epi 175 kWh/mq. **DETTAGLI** Dimensioni Immobile: 65 m2 Locali: 2 Servizi: 1 Box/Garage: 0 Box/Garage Mq: 0 Piano immobile: 2 Totale Piani: 5 Classe g epi 175 kWh/mq **CARATTERISTICHE** Riscaldamento Autonomo Terrazzo Ascensore Parzialmente arredato Palazzo in cortina Porta blindata Spazi e Servizi Condominiali Prezzo: Euro 690,00

Powered by **SiHappy.it** © 2024

📞 Contatti

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SRL

Tel. 06273320

www.sihappy.it

<https://www.quadrifoglioimmobilia>

re.com/

Via di Acqua Bullicante 239/A 239/
B, Roma, 00177
Nessun orario indicato
