



Offerta vendita appartamento Pigneto - occasione trilocale vendita Via Erasmo Gattamelata Roma

€ 289000.00

Mappa

□

 **Quadrifoglio Immobiliare** La soluzione per tutti quelli che hanno necessità di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della massima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione professionale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidarsi al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazione immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti nelle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo. Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata, con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deontologico.

Descrizione

Agenzia Quadrifoglio Immobiliare propone in vendita appartamento trilocale, zona Pigneto, Via Erasmo Gattamelata. Pigneto Via Erasmo Gattamelata a due passi da Piazza Roberto Malatesta e da Piazza dei Condottieri. Proponiamo la vendita di luminoso appartamento posto al quarto piano in uno stabile di sette piani con ascensore. L'immobile è così composto: soggiorno a vista, camera da letto, cucina abitabile, cameretta, servizio, ripostiglio e due balconi. L'immobile si presenta ristrutturato. La porta è blindata, gli ambienti sono completi di climatizzatore caldo/freddo, ed i riscaldamenti sono centralizzati con termovalvole. L'appartamento è ubicato in un ottima zona commerciale, a pochi metri da ogni negozio e servizio di prima necessità. Ottimamente collegato con i mezzi di trasporto pubblici, adiacente la fermata della nuova linea metropolitana "C" Malatesta e dal capolinea degli autobus. Classe G epi 175 kwh/mqa. DETTAGLI Dimensioni Immobile: 85 m2 Locali: 3 Servizi: 1 Box/Garage: 0 Box/Garage Mq: 0 Piano immobile: 4 Totale Piani: 7 Classe g epi 175 Kwh/mqa CARATTERISTICHE Balcone Ascensore Parquet Climatizzato Ristrutturato Ingresso Indipendente Vicinanza Metropolitana Arredato Porta blindata Inferriate Palazzo in cortina Prezzo: Euro 289.000,00

Contatti

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SRL

Tel. 06273320

<https://www.quadrifoglioimmobiliare.com/>

Via di Acqua Bullicante 239/A 239/B, Roma, 00177

Nessun orario indicato