



## Offerta vendita appartamento Tuscolana - occasione bilocale in vendita Giulio Agricola Roma

€ 250000.00

### Mappa

□

 **Quadrifoglio Immobiliare** La soluzione per tutti quelli che hanno necessità di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della massima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione professionale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidarsi al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazione immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti nelle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo. Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata, con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deontologico.

### Descrizione

Agenzia Quadrifoglio Immobiliare propone in vendita appartamento bilocale, zona Tuscolana Giulio Agricola, Via Flavio Stilicone. Tuscolana Via Flavio Stilicone adiacente metro Giulio Agricola in palazzina in cortina di sette piani con ascensore, proponiamo in vendita un appartamento da ristrutturare posto al piano rialzato con ascensore composto da ingresso, salone, camera, cucina abitabile, servizio, ripostiglio e due terrazzi di 30 mq. I riscaldamenti sono centralizzati con termovalvole già installate e funzionanti. Classe "G" epi 175 kWh/mqa. **DETTAGLI** Dimensioni Immobile: 75 m2 Locali: 2 Servizi: 1 Anno costruzione: 1960 Piano immobile: piano rialzato Totale Piani: 7 Classe g epi 175 Kwh/mqa **CARATTERISTICHE** Riscaldamento Centralizzato Terrazzo Ascensore Da ristrutturare Vicinanza Metropolitana Palazzo in cortina Spazi e Servizi Condizionali Prezzo: Euro 250.000,00

### Contatti

**QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SRL**

Tel. 06273320

<https://www.quadrifoglioimmobiliare.com/>

Via di Acqua Bullicante 239/A 239/B, Roma, 00177  
Nessun orario indicato