



## Offerta vendita appartamento Torpignattara - occasione trilocale in vendita Via Casilina Roma

€ 210000.00

### Mappa

□

 **Quadrifoglio Immobiliare** La soluzione per tutti quelli che hanno necessità di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della massima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione professionale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidarsi al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazione immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti nelle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo. Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata, con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deontologico.

### Descrizione

Agenzia Quadrifoglio Immobiliare propone in vendita appartamento bilocale, zona Torpignattara, Via Casilina. Torpignattara Via Casilina all'altezza del "cannone", in un quartiere servito da scuole, negozi e mezzi pubblici; in un palazzo signorile rifinito a cortina, proponiamo in vendita un appartamento di ampia metratura. L'unità immobiliare si trova ad un primo piano alto e possiede una doppia esposizione che le consente un'adeguata luminosità. Lo stato interno è in medie condizioni di manutenzione. Il salone è di comode dimensioni e alla zona giorno. L'appartamento si compone appunto di un ingresso, un salone, due camere, una cucina abitabile, un servizio, un comodo ripostiglio ed un terrazzo di 50 mq a livello, che rappresenta l'esclusività di questa offerta immobiliare. Infatti la sua ampia metratura e la forma geometrica pressoché quadrata ne consente un'alta versatilità d'uso. Classe G epi 175 Kwh/mqa. DETTAGLI Dimensioni Immobile: 80 m2 Locali: 3 Servizi: 2 Anno costruzione: 1965 Piano immobile: 1 Totale Piani: 8 Classe g epi 175 Kwh/mqa CARATTERISTICHE Riscaldamento Centralizzato Terrazzo Ascensore Palazzo in cortina  
Prezzo: Euro 210.000,00

### Contatti

**QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SRL**

Tel. 06273320

<https://www.quadrifoglioimmobiliare.com/>

Via di Acqua Bullicante 239/A 239/B, Roma, 00177

Nessun orario indicato