



## Offerta vendita appartamento Collatina - occasione trilocale in vendita Villa Gordiani Roma

€ 197000

### Mappa

□

 **Quadrifoglio Immobiliare** La soluzione per tutti quelli che hanno necessità di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della massima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione professionale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidarsi al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazione immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti nelle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo. Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata, con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deontologico.

### Descrizione

Agenzia Quadrifoglio Immobiliare propone in vendita appartamento trilocale, zona Collatina adiacente Villa Gordiani, Via Pisino. Collatina adiacenze Villa Gordiani. Precisamente in Via Pisino, nelle immediate vicinanze di numerose attività commerciali e del grande parco di Villa Gordiani, proponiamo in vendita un graziosissimo appartamento recentemente e completamente ristrutturato con particolari rifiniture e composto da ingresso, ampio salone a vista con angolo cottura, due camere, servizio, armadio a muro con vetrine, due soppalchi e due balconi. Ottima distribuzione e degli spazi interni. Doppia esposizione, luminoso. Climatizzato. Palazzo in semicortina con servizio di portineria, ampio cortile e doppio ingresso, situata in posizione strategica per collegamenti con mezzi di trasporto, autostrade e raccordo anulare. Classe G epi 175 kWh/mqa. **DETTAGLI** Dimensioni Immobile: 70 m2 Locali: 3 Servizi: 1 Piano immobile: 1 Totale Piani: 8 Classe g epi 175 Kwh/mqa **CARATTERISTICHE** Riscaldamento Centralizzato Balcone Ascensore Climatizzato Ristrutturato Arredato Porta blindata Inferriate Portiere Palazzo in cortina Spazi e Servizi Condominiali Prezzo: Euro 197.000,00

### Contatti

**QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SRL**

Tel. 06273320

<https://www.quadrifoglioimmobiliare.com/>

Via di Acqua Bullicante 239/A 239/B, Roma, 00177

Nessun orario indicato