



Offerta vendita appartamento Acqua Bullicante - occasione bilocale in vendita Roberto Malatesta

€ 123000.00

Mappa

□

 **Quadrifoglio Immobiliare** La soluzione per tutti quelli che hanno necessità di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della massima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione professionale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidarsi al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazione immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti nelle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo. Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata, con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deontologico.

Descrizione

Agenzia Quadrifoglio Immobiliare propone in vendita appartamento bilocale, zona Acqua Bullicante, Via Atripalda. Via Atripalda adiacenze via di Acqua Bullicante a due passi da via Roberto Malatesta e poco distante dalla via Casilina, in zona ben servita da negozi, servizi, scuole, ufficio postale ed ospedale, composto da soggiorno, camera, cucina abitabile, servizio, balcone e soppalco. L'appartamento gode di una doppia esposizione. L'impianto di riscaldamento è termoautonomo. Lo stabile non è dotato di ascensore. La posizione a pochi passi dalla fermata Metro C Malatesta lo rende utile anche ad uso investimento. Le condizioni interne dell'appartamento sono da rivedere in termini di ristrutturazione in quanto lo stesso si presenta in medio stato manutentivo. Classe g epi 175Kwh/mq a. **DETTAGLI** Dimensioni Immobile: 60 m2 Locali: 2 Servizi: 1 Anno Costruzione: 1960 Box/Garage: 0 Box/Garage Mq: 0 Piano Immobile: 3 Totale Piani: 4 Classe G epi 175 Kwh/mq **CARATTERISTICHE** Riscaldamento Autonomo Balcone Da ristrutturare Prezzo: Euro 123.000,00

Contatti

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SRL

Tel. 06273320

<https://www.quadrifoglioimmobiliare.com/>

Via di Acqua Bullicante 239/A 239/B, Roma, 00177

Nessun orario indicato