




## Offerta vendita appartamento Tuscolana - occasione trilocale in vendita Piazza dei Consoli

€ 138000.00

### Mappa

□

 **Quadrifoglio Immobiliare** La soluzione per tutti quelli che hanno necessità di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della massima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione professionale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidarsi al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazione immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti nelle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo. Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata, con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deontologico.

### Descrizione

Agenzia Quadrifoglio Immobiliare propone in vendita appartamento trilocale, zona Tuscolana adiacente Piazza dei Consoli, Via Vestricio Spurinna. Tuscolana Via Vestricio Spurinna, adiacenze Piazza dei Consoli e traversa di Via dell'Aeroporto di Centocelle, zona ottimamente servita da mezzi di collegamento con le altre zone della città ed ottimamente servita da negozi e servizi di ogni genere, in palazzina in semi-cortina, proponiamo la vendita di un appartamento posto al piano terra della stessa. L'immobile si compone di: soggiorno, due camere da letto, cucina e servizio. L'appartamento si presenta in stato manutentivo da rivedere. Il riscaldamento è centralizzato e regolarmente dotato di contabilizzatori. L'affaccio dell'immobile è sul cortile condominiale. L'esposizione è ad est. Ottimo anche ad uso investimento. Classe g epi 175Kwh/mqa. **DETTAGLI** Dimensioni Immobile: 82 m2 Locali: 3 Servizi: 1 Anno Costruzione: 1960 Box/Garage: 0 Box/Garage Mq: 0 Piano Immobile: piano terra Totale Piani: 7 Classe G epi 175 Kwh/mqa **CARATTERISTICHE** Riscaldamento Centralizzato Da ristrutturare Vicinanza Metropolitana Palazzo in cortina Spazi e Servizi Condominiali Prezzo: Euro 138.000,00

### Contatti

**QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SRL**

Tel. 06273320

<https://www.quadrifoglioimmobiliare.com/>

Via di Acqua Bullicante 239/A 239/B, Roma, 00177

Nessun orario indicato