



Offerta vendita appartamento La Rustica - occasione quadrilocale in vendita Via Castel di Ieri

€ 139000.00

Mappa

□

 **Quadrifoglio Immobiliare** La soluzione per tutti quelli che hanno necessità di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della massima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione professionale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidarsi al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazione immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti nelle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo. Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata, con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deontologico.

Descrizione

Agenzia Quadrifoglio Immobiliare propone in vendita appartamento quadrilocale, zona La Rustica, Via Castel di Ieri. In zona La Rustica, Via Castel di Ieri in comprensorio privato con parcheggio e giardino, proponiamo in vendita ampio trilocale posto al secondo piano di uno stabile dotato di ascensore. L'immobile si compone di: ingresso, soggiorno, tre camere, cucina abitabile, doppi servizi e due balconi. Completa la proprietà un giardino, un posto auto privato e la cantina. L'immobile risulta essere molto luminoso ed arioso grazie alla doppia esposizione di cui gode. Si evidenziano, inoltre, il portone blindato ed il riscaldamento autonomo. La zona si presenta inserita in un contesto tranquillo e residenziale ed è prossima a tutte le attività di prima necessità come scuole, attività commerciali, mezzi pubblici ed è ben collegata alle maggiori arterie stradali della città. Classe g epi 175 Kwh/mqa. **DETTAGLI** Dimensioni Immobile: 110 m2 Locali: 4 Servizi: 2 Anno Costruzione: 1965 Box/Garage: 1 Box/Garage Mq: 0 Piano Immobile: 2 Totale Piani: 4 Classe G epi 175 Kwh/mqa **CARATTERISTICHE** Riscaldamento Centralizzato Balcone Ascensore Cantina Sofitta Doppi Tripli Servizi Box Posto Auto Prezzo: Euro 139.000,00

Contatti

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SRL

Tel. 06273320

<https://www.quadrifoglioimmobiliare.com/>

Via di Acqua Bullicante 239/A 239/B, Roma, 00177
Nessun orario indicato