



Offerta vendita appartamento Ostia Ponente - occasione quadrilocale vendita Via Giovanni Ingrao

€ 145000.00

📍 Mappa

□

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE Quadrifoglio Immobiliare La soluzione per tutti quelli che hanno necessità di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della massima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione professionale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidarsi al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazione immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti nelle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo. Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata, con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deontologico.

📄 Descrizione

Agenzia Quadrifoglio Immobiliare propone in vendita appartamento quadrilocale, zona Ostia Ponente, Via Giovanni Ingrao. Ostia Ponente? Via Giovanni Ingrao proponiamo la vendita di un luminoso quadrilocale di ampia metratura con splendida vista mare. L'immobile è posto al terzo piano di una palazzina in cortina di cinque piani totali. L'appartamento è composto da un ampio ingresso, il quale ci conduce verso il salone, la cucina è abitabile, il corridoio suddivide ottimamente la zona giorno dalla zona notte, nel quale è presente anche un comodo armadio a muro, due camere da letto matrimoniali, una cameretta, un capiente ripostiglio con porta finestra, doppi servizi entrambi finestrati e due balconi di cui uno abitabile, uno con accesso dal salone, dalla cucina e dal ripostiglio, il secondo ha accesso da una delle due camere matrimoniali. Internamente si presenta in buono stato ma nutentivo, la porta di ingresso è blindata, la pavimentazione è in gres, le finestre sono in alluminio mono vetro, è presente l'impianto di climatizzazione ed il riscaldamento è termico autonomo. Lo stabile è ubicato in una zona ricca di servizi di ogni genere e ben collegata con i mezzi pubblici e contemporaneamente a pochissimi passi dal mare. Ottimo anche come uso investimento. Classe g epi 175 kwh/mqa. **DETTAGLI** Dimensioni Immobile: 120 m² Locali: 4 Servizi: 2 Anno Costruzione: 1970 Piano Immobile: 3 Totale Piani: 5 Classe G epi 175 Kwh/mqa **CARATTERISTICHE** Riscaldamento Autonomo Balcone Ascensore Doppi Tripli Servizi Da ristrutturare Porta blindata Inferriate Palazzo in cortina Prezzo: Euro 145.000,00

📞 Contatti

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SRL

Tel. 06273320

<https://www.quadrifoglioimmobiliare.com/>

www.sihappy.it

Via di Acqua Bullicante 239/A 239/

B, Roma, 00177
Nessun orario indicato
