



## Offerta vendita appartamento Casilina - occasione bilocale in vendita Casilina Vil la De Santis

€ 140000.00

### Mappa

□

 **Quadrifoglio Immobiliare** La soluzione per tutti quelli che hanno necessità di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della massima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione professionale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidarsi al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazione immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti nelle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo. Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata, con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deontologico.

### Descrizione

Agenzia Quadrifoglio Immobiliare propone in vendita appartamento bilocale, zona Casilina Villa De Santis, Via Giannino Ancillotto. Villa de Sanctis Via Giannino Ancillotto, proponiamo la vendita di un ampio bilocale posto al terzo piano di una palazzina di quattro non dotata di ascensore. L'appartamento si compone di: ingresso, soggiorno, camera da letto, cucina abitabile, servizio e balcone. L'immobile risulta essere molto luminoso ed arioso grazie alla doppia esposizione di cui gode, a est ed ad ovest. Si segnala la presenza di sottopavimento, portoncino blindato e la caldaia per il riscaldamento che è autonomo. Climatizzato. La zona si presenta in un contesto tranquillo e ben collegata con i mezzi pubblici. Classe energetica G epi 175 Kwh/mqa. **DETTAGLI** Dimensioni Immobile: 65 m2 Locali: 2 Servizi: 1 Anno Costruzione: 1960 Piano Immobile: 3 Totale Piani: 4 Classe G epi 175 Kwh/mqa **CARATTERISTICI** CHE Riscaldamento Autonomo Balcone Climatizzato Ristrutturato Vicinanza Metropolitana Porta blindata Inferriate Prezzo: Euro 140.000,00

### Contatti

**QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SRL**

Tel. 06273320

<https://www.quadrifoglioimmobiliare.com/>

Via di Acqua Bullicante 239/A 239/B, Roma, 00177

Nessun orario indicato