



Offerta vendita appartamento Pigneto - occasione quadrilocale in vendita Via A ugusto Dulceri

€ 299000.00

Mappa

□

 **Quadrifoglio Immobiliare** La soluzione per tutti quelli che hanno necessità di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della massima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione professionale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidarsi al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazione immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti nelle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo. Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata, con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deontologico.

Descrizione

Agenzia Quadrifoglio Immobiliare propone in vendita appartamento quadrilocale, zona Pigneto, Via Augusto Dulceri. Roma, Pigneto precisamente in Via Augusto Dulceri ad angolo con Via Antonio Tempesta, a pochi passi dalla Fermata Metro C Malatesta, in zona ben collegata e ben servita, proponiamo la vendita di un luminoso appartamento posto al secondo piano in una palazzina di sette piani dotata di ascensore. L'appartamento si compone nel modo che segue: soggiorno, tre camere da letto, cucina, servizio, ampio ripostiglio, balcone e balconata. L'ampia metratura dell'appartamento lo rende adatto ad eventuali modifiche e personalizzazioni degli ambienti. Il riscaldamento è centralizzato con contabilizzatori ed inoltre è fornito di uno scaldacqua a gas. Lo stabile nel quale l'appartamento è ubicato è completamente ristrutturato ed anche l'appartamento ha subito una parziale recente ristrutturazione. L'immobile, inoltre, gode di un doppio affaccio e di un'ottima esposizione. Adatto a famiglie. Classe energetica G epi 175Kwh/mqa. **DETTAGLI** Dimensioni Immobili: 125 m2 Locali: 4 Servizi: 1 Anno Costruzione: 1960 Piano Immobile: 2 Totale Piani: 7 Classe energetica G epi 175 Kwh/mqa **CARATTERISTICHE** Riscaldamento Centralizzato Balcone Ascensore Ristrutturato Vicinanza Metropolitana Prezzo: Euro 299.000,00

Contatti

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SRL

Tel. 06273320

<https://www.quadrifoglioimmobiliare.com/>

Via di Acqua Bullicante 239/A 239/B, Roma, 00177

Nessun orario indicato