



Offerta affitto locale commerciale Prenestino - occasione negozio in affitto Roberto Malatesta

€ 2800.00

Mappa

□

 **Quadrifoglio Immobiliare** La soluzione per tutti quelli che hanno necessità di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della massima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione professionale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidarsi al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazione immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti nelle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo. Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata, con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deontologico.

Descrizione

Agenzia Quadrifoglio Immobiliare propone in affitto locale commerciale, zona Prenestino, Via Roberto Malatesta. Via Roberto Malatesta su ottimo asse commerciale, fronte Fermata Metro C, proponiamo in affitto locale commerciale di ampia metratura. L'immobile sviluppa al suo interno una superficie di circa 90 mq al primo livello su strada corredata da due vetrine più altrettanti si sottonegozio a catastato C/2. Il locale si presenta al suo interno da rivedere in termini di ristrutturazione e al fine di renderlo adatto a qualunque tipo di attività commerciale. La vicinanza ad altre attività ben consolidate ed avviate lo rende particolarmente interessante ed appetibile. Classe energetica 175Kwh/mqa. **DETTAGLI** Dimensioni Immobile: 180 m2 Locali: 2 Servizi: 1 Anno Costruzione: 1962 Piano Immobile: piano terra Totale Piani: Classe G epi 175 Kwh/mqa **CARATTERISTICHE** Da ristrutturare Ingresso Indipendente Vicinanza Metropolitana Palazzo in cortina Prezzo: Euro 2.800,00

Contatti

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SRL

Tel. 06273320

<https://www.quadrifoglioimmobiliare.com/>

Via di Acqua Bullicante 239/A 239/B,

Roma, 00177

Nessun orario indicato