



## Offerta vendita bar Montemario - occasione attività bar in vendita Trionfale

€ 25000.00

### 📍 Mappa

□

**QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE** Quadrifoglio Immobiliare La soluzione per tutti quelli che hanno necessità di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della massima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione professionale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidarsi al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazione immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti nelle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo. Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata, con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deontologico.

### 📄 Descrizione

Agenzia Quadrifoglio Immobiliare propone in vendita attività bar, zona Montemario Trionfale, Piazza Nostra Signora di Guadalupe. Montemario Piazza Nostra Signora di Guadalupe adiacente Via Trionfale, in elegante zona ricca di servizi e scuole, cedesi attività di bar gastronomia, posta all'interno di un locale di 140 mq composto da un ambiente principale e con bancone, zona preparazione cibi e comodo spazio per tavoli, doppi servizi e da un'ampia sala interna per organizzazione ricevimenti e feste di compleanno. Completa la proprietà un cortile esterno di 20 mq c.a. delimitato, con tavoli e ombrelloni, ottimo per aperitivi e serate estive. Il locale è climatizzato, con impianto d'allarme. Il canone di locazione è di ? 1.250,00 mensili. **DETTAGLI** Dimensioni Immobile: 165 m2 Locali: 1 Servizi: 2 Piano Immobile: piano terra Totale Piani: 0 **CARATTERISTICHE** Doppi Tripli Servizi Climatizzato Ingresso Indipendente Arredato Prezzo: Euro 25.000,00

### 📞 Contatti

**QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SRL**

Tel. 06273320

<https://www.quadrifoglioimmobiliare.com/>

Via di Acqua Bullicante 239/A 239/B, Roma, 00177

Nessun orario indicato