



Offerta vendita appartamento Prenestino - occasione monolocale in vendita Via Prenestina Roma

€ 149000

Mappa

□

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE Quadrifoglio Immobiliare La soluzione per tutti quelli che hanno necessità di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della massima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione professionale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidarsi al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazione immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti nelle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo. Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata, con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deontologico.

Descrizione

Agenzia Quadrifoglio Immobiliare propone in vendita appartamento monolocale, zona Prenestino, Via Prenestina, Roma. Prenestino Via Prenestina angolo via Renzo da Ceri a pochi passi da via di Villa Lauricella, proponiamo la vendita di un appartamento, posto al piano quarto di cinque con ascensore, composto da ingresso con armadio a muro ampia cucina con tinello, camera da letto, servizio con vasca, Roma, Prenestino ?" Via Prenestina angolo via Renzo da Ceri a pochi passi da via di Villa Lauricella, proponiamo la vendita di un appartamento, posto al piano quarto di cinque con ascensore, composto da ingresso con armadio a muro ampia cucina con tinello, camera da letto, servizio con vasca, ripostiglio e balcone. L'immobile si presenta in buone condizioni, la porta è blindata, i pavimenti sono in marmo, i serramenti sono elettrici, il riscaldamento è centralizzato con contabilizzatori. Effettuando dei lavori di manutenzione, è possibile trasformare l'immobile in un bilocale, realizzando un soggiorno con zona cottura, sfruttando l'ingresso e l'ampia cucina con il tinello. L'immobile è ubicato in un'ottima zona commerciale, a pochi passi da ogni negozio e servizio di prima necessità. Ottimamente collegato con i mezzi di trasporto pubblici, a pochi metri dal capolinea degli autobus "Largo Preneste-adiacente la fermata tranviaria " Prenestina/Gattamelata- e della nuova linea metropolitana "C" Malatesta. Classe G epi 175 Kwh/mq. DETTAGLI Dimensioni Immobile: 50 m2 Locali: 1 Servizi: 1 Anno Costruzione: 1959 Box/Garage: Box/Garage Mq: Piano Immobile: 4 Totale Piani: 5 Classe G epi 175 Kwh/mq CARATTERISTICHE Riscaldamento Centralizzato Balcone Ascensore Vicinanza Metropolitana Porta blindata Inferriate Prezzo: Euro 149.000,00

Contatti

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SRL

Tel. 06273320

<https://www.quadrifoglioimmobiliare.sihappy.it/re.com/>

Via di Acqua Bullicante 239/A 239/
B, Roma, 00177
Nessun orario indicato
