




## Offerta vendita appartamento San Giovanni - occasione bilocale in vendita Piazza dei re di Roma

€ 410000.00

### Mappa

□

 **Quadrifoglio Immobiliare** La soluzione per tutti quelli che hanno necessità di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della massima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione professionale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidarsi al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazione immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti nelle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo. Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata, con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deontologico.

### Descrizione

Agenzia Quadrifoglio Immobiliare propone in vendita appartamento bilocale, zona San Giovanni Piazza dei Re di Roma, Via Albalonga a. San Giovanni Via Albalonga a pochi passi dalla linea metro "A- di Piazza dei Re di Roma, la Quadrifoglio Immobiliare propone in contesto signorile e d'epoca degli anni "20 con servizio di portineria un appartamento luminoso con doppio affaccio posto al piano quarto internamente composto da un ingresso, soggiorno, camera matrimoniale, cucina abitabile e servizio. Completa la proprietà un box auto singolo a pochi passi dallo stabile stesso. La sua ottima collocazione permette il raggiungimento di beni e servizi di prima necessità in poco tempo. Consigliato sia come uso abitativo che come uso ricettivo come affitta camere e B&B. Classe G epi 175 Kwh/mqa. DETTAGLI Dimensioni Immobile: 75 m2 Locali: 2 Servizi: 1 Anno Costruzione: 1920 Box/Garage: 1 Box/Garage Mq: 16 Piano Immobile: 4 Totale Piani: 6 Classe G epi 175 Kwh/mqa CARATTERISTICHE Riscaldamento Centralizzato Ascensore Box Posto Auto Da ristrutturare Vicinanza Metropolitana Porta blindata Inferriate Portiere Spazi e Servizi Condominiali Prezzo: Euro 410.000,00

### Contatti

**QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SRL**

Tel. 06273320

<https://www.quadrifoglioimmobiliare.com/>

Via di Acqua Bullicante 239/A 239/B, Roma, 00177

Nessun orario indicato