



ETHICASA offerta attico in vendita a gorle bergamo- promozione quadrilocale terrazza vivibile

€ 349000

📍 Mappa

□



Ethicasa Bergamo mette a vostra disposizione cortesia e una competenza

maturata in 20 anni di esperienza nel settore immobiliare. La nostra volontà di offrirvi sempre un servizio di alto livello, guidandovi e consigliandovi con cura e trasparenza in tutte le fasi della trattativa, rendono semplice la compravendita di immobili.

📄 Descrizione

ETHICASA Bergamo vende a Gorle sul confine verso Bergamo elegante attico disposto su due livelli in contesto signorile e riservato. La soluzione è composta da un trilocale, di circa 115 mq, posto al secondo piano con un'ampia zona di ingresso e disimpegno che conduce verso la cucina abitabile con comodo balcone di servizio e verso il grande e luminoso soggiorno con zona pranzo. Dal soggiorno si accede al soleggiato terrazzo vivibile di circa 20 mq affacciato sul verde e con vista aperta; il terrazzo è dotato di una elegante copertura automatica per favorire l'ombreggiamento. Da un ulteriore disimpegno si accede alla zona notte con la camera matrimoniale con bagno personale, una seconda camera e il bagno principale. Un'elegante e comoda scala in legno, posta nella zona di ingresso, porta al livello superiore dove si trova un grande vano openspace di circa 50 mq con bagno finestra e ripostiglio. Da qui si accede al secondo terrazzo di circa 40 mq con vista ariosa a 360 gradi. L'appartamento presenta finiture di livello, con parquet nella zona notte e nel vano superiore e una particolare cura e ricercatezza nell'illuminazione e nelle geometrie con diversi abbassamenti e posizionamento di faretti che creano continuità e piacevoli effetti luce tra le diverse zone della casa. Il riscaldamento è autonomo e con la possibilità di gestione separata sui due livelli nei quali è presente anche il sistema di condizionamento. Presente impianto d'allarme perimetrale con sensori alle finestre e porte finestre. A completare l'offerta un grande vano di lavanderia con annessa cantina al piano interrato e due box di proprietà, uno dei quali doppio. Chiama ora 035217800 oppure scopri di più sul nostro sito web euro 349.000

📞 Contatti

Ethicasa

Tel. 035 217800

<http://www.ethicasabergamo.it>

Via Borgo Santa Caterina, 83, Bergamo, 24124 www.sihappy.it

lunedì - venerdì dalle 09:00 alle 12:
30 e dalle 14:30 alle 19:30 - sabato
dalle 09:00 alle 15:00
