



## Offerta vendita appartamento Tuscolana - occasione bilocale in vendita Don Bosco

€ 169000

### 📍 Mappa

□

**QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE** Quadrifoglio Immobiliare La soluzione per tutti quelli che hanno necessità di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della massima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione professionale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidarsi al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazione immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti nelle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo. Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata, con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deontologico.

### 📄 Descrizione

Agenzia Quadrifoglio Immobiliare propone in vendita appartamento bilocale, zona Tuscolana Don Bosco, Via Lucio Mummio. Don Bosco Via Lucio Mummio con ingresso anche da Via Calpurnio Fiamma, tra le stazioni metro di Lucio Sestio e Giulio Agricola, a poca distanza da tutti i servizi primari, quali scuole, uffici e mezzi pubblici, proponiamo la vendita di un appartamento all'interno di un comprensorio con ampi spazi, giardini condominiali e servizio di portineria, in uno stabile di 7 piani con ascensore. L'appartamento sito al terzo piano è composto internamente da ingresso, soggiorno, camera matrimoniale, cucina abitabile, servizio e balcone. L'immobile è provvisto di riscaldamento centralizzato con termovalvole già installate e funzionanti. Classe G epi 175 kwh/mq. **DETTAGLI** Dimensioni immobile: 65 mq Locali: 2 Servizi: 1 Anno di costruzione: 1960 Piano Immobile: 3 Totale Piani: 7 Classe G epi 175 Kwh/mq **CARATTERISTICHE** Riscaldamento Centralizzato Balcone Ascensore Da ristrutturare Vicinanza Metropolitana Porta blindata Inferriate Portiere Spazi e Servizi Condominiali Prezzo: 169.000,00

### 📞 Contatti

**QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SRL**

Tel. 06273320

<https://www.quadrifoglioimmobiliare.com/>

Via di Acqua Bullicante 239/A 239/B, Roma, 00177

Nessun orario indicato