

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE Offerta v endita luminoso appartamento vicino al mare ad OSTIA CENTRO

€ 415000

Mappa

Quadrifoglio Immobiliare La soluzione per tutti quelli che hanno necessit à di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della mass ima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione profession ale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidar si al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazion e immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti n elle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo . Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata , con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deo ntologico.

Descrizione

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE: Ostia, Centro - Via delle Gondole proponiamo la vendita di un luminoso appartamento di ampia metrat ura posto al quarto piano di una palazzina di cinque piani totali dotata di ascensore, all'int erno di un'elegante complesso residenziale di più palazzine con cortile condominiale ben curato e servizio di portineria per tutta la gio rnata. L'abitazione si compone da un comod o ingresso che conduce direttamente all"am pio salone, la cucina è abitabile, un disimpeg no, un corridoio che divide ottimamente la z ona giorno dalla zona notte, tre camere da le tto matrimoniali, una cameretta, un capiente ripostiglio, tre armadi a muro, tripli servizi di cui due finestrati, tre balconi ed un terrazzo abitabile, da ogni stanza è possibile accedere ad uno degli spazi esterni. Attualm ente l'interno si presenta da ristrutturare, il c he permette di poter personalizzare l'immob ile secondo le proprie esigenze, la porta d'in gresso è blindata, il riscaldamento è centrali zzato con contabilizzatori, è presente l'impia nto di climatizzazione e sul terrazzo sono pre senti le tende da sole. La proprietà viene co mpletata da una cantina ed un box auto dop pio di circa 22 mq all'interno di un garage co ndominiale sottostante la palazzina accessibi le da una comoda rampa. Grazie all'altezza d el piano, all"affaccio aperto e alla doppia esp osizione prevalentemente volta a sud/ovest e ad est, l'appartamento risulta essere partic olarmente luminoso e soleggiato. L'ubicazio ne dello stabile è strategica in quanto si trov a nelle immediate vicinanze del mare ma co ntemporaneamente in zona centralissima, a pochi passi da Via delle Baleniere, in una zon a ricca di servizi di ogni genere e ben collegat a con i mezzi pubblici e a pochi passi dalla st azione metro di "Lido Centro" raggiungibile i n pochi minuti. Euro 415.000

Contatti

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SR L
Tel. 06273320
https://www.quadrifoglioimmobilia
www.sihappy.it

Powered by **SiHappy.it** © 2024

re.com/

Via di Acqua Bullicante 239/A 239/B, Roma, 00177
Nessun orario indicato