



CENTROCASA immobiliare villa di testa- villa indipendente comprare casa a magenta zona nord

€ 236000

Mappa

□



CENTROCASA Immobiliare è una Agenzia Immobiliare sita a Magenta in

Via Roma 124. Siamo aperti dal lunedì al venerdì con orario 9.00 - 12.30 / 15.00 - 19.30, il sabato su appuntamento. Abbiamo una presenza capillare da circa 15 anni e siamo un punto di riferimento per la popolazione locale. La Centrocasa offre un accurato e completo servizio nell'intermediazione immobiliare e si occupa di vendita, affitto, mutui, certificazioni energetiche, valutazioni, preventivi, catasto, assistenza fino al rogito, consulenza di vari tipi. Magenta è situata in una posizione strategica a poca distanza dalle città di Milano e Novara e offre collegamenti primari quali la Stazione ferroviaria (Trenitalia tratta Torino - Milano), Autostrada A4 Torino-Milano-Trieste (casello Autostradale Casello di Marcallo/Mesero) e Mezzi pubblici (linee Movibus), a minima distanza dall'Aeroporto Intercontinentale di Milano-Malpensa, Strade grossa percorrenza (Tangenziali ss11 e ss526 e Superstrada Boffalora-Malpensa) Magenta è ricordata soprattutto per la sua famosa battaglia combattuta il 4 giugno 1859. La Centrocasa immobiliare nasce nel 1989 a Novara per volontà del Sig. D'Angelo Claudio, sin da subito si propone come intermediaria nella compravendita di immobili residenziali per le zone di Novara. In seguito furono aperte altre agenzie, quattro nella città di Novara, a Trecate, a Cameri, a Vercelli, che successivamente si sono scisse dalla Centrocasa madre. Attualmente siamo presenti a Novara in V.le G.C. Cesare 127 nella sede storica dal 1989 di cui la Sig.ra Brignoni Elisa ne è la titolare e, dal 2003 siamo presenti anche a Magenta in Via Roma 124 di cui il Sig. D'Angelo Claudio ne è il titolare. Il team di cui le agenzie dispongono è altamente qualificato e garantisce una efficiente gestione delle numerose proposte immobiliari e delle altre tante richieste accompagnando il cliente sino alla stipula del rogito notarile ed offrendo tutta l'assistenza necessaria alla buona riuscita dell'operazione. Inoltre i titolari aderiscono alle maggior federazioni di categoria: Fiaip e Fimaa e vengono continuamente aggiornati di tutte le nuove normative, al fine di fornire al cliente un'elevata professionalità ed affidabilità, garantendo chiarezza e sicurezza anche al cliente più esigente.

Descrizione

CENTROCASA Immobiliare vende a Magenta in zona NORD non lontana dalla stazione in piccolo complesso residenziale una villa di testa curata e ben tenuta. La villa si trova al piano rialzato e comprende: ingresso, salone, ampia cucina abitabile con balcone di grandi dimensioni, bagno, terrazzino antistante l'ingresso con relativo giardinetto piantumato di mq 36. Primo Piano: comodo e luminoso disimpegno notte, camera matrimoniale e un'altra camera di 20 mq c.ca (3,8 x 5,2mt) con 2 finestre e quindi la possibilità di ricavare 2 camere per i ragazzi, bagno di servizio e 2 ampi balconi. Piano Seminterrato con lavanderia con annessa una taverna di modeste dimensioni con la possibilità di ampliarla a discapito del box doppio. Indipendente negli impianti, le spese in comune sono ridottissime euro 236.000 Classe Energetica F (217,1 kWh/mq) Chiama ora 02.97.001.006 oppure magenta@centrocasaimmobiliare.it CENTROCASAImmobiliare Magenta

Contatti

CENTROCASA SRL

Tel. 0297001006

<http://www.centrocasaimmobiliare.it>

Via Roma 124, Magenta, 20013
Siamo aperti dal lunedì al venerdì con orario 9.00 - 12.30 / 15.00 - 19.30, il sabato su appuntamento.