



## Niro Immobiliare offerta attico - occasione super attico

€ 455000

### Mappa

□



L'Agenzia Niro Immobiliare è specializzata nella consulenza per la compravendita e la locazione di immobili. Cerchi casa in vendita o in affitto? Contattaci e verrai assistito da consulenti in grado di soddisfare al meglio le tue richieste. Se invece sei proprietario di un immobile da vendere o affittare ti offriamo un servizio gratuito per la valutazione del tuo immobile!

### Descrizione

Attico duplex fronte mare. Pescara sud confine con Francavilla al mare a 100 metri dalla spiaggia proponiamo in vendita attico e super attico di circa mq 160 commerciali recente costruzione (2005) ottime finiture, immobile pari al nuovo. Impianto di climatizzazione in tutta la casa. Quarto piano: zona giorno, open space, cucina abitabile, bagno ed un terrazzo di circa mq 70 con VISTA MARE MONTI Quinto piano: zona notte, (dove vi accediamo tramite una scalinata interna) disimpegno, due camere singole con terrazzo vista mare, bagno padronale, camera matrimoniale con cabina armadio, bagno e terrazzino con vista monti. Completa la proprietà un garage di mq 20 ed un posto auto scoperto all'interno della corte condominiale.

### Contatti

**NIRO IMMOBILIARE**

Tel. 085/9430476

Via Ravenna, 112, Pescara, 65122  
Nessun orario indicato