



Offerta vendita attività bar Ostia Levante - occasione bar in vendita Viale dei Promontori

€ 15000

Mappa

□

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE Quadrifoglio Immobiliare La soluzione per tutti quelli che hanno necessità di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della massima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione professionale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidarsi al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazione immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti nelle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo. Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata, con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deontologico.

Descrizione

Agenzia Quadrifoglio Immobiliare propone in vendita bar, Ostia Levante, Viale dei Promontori. Ostia Levante Viale dei Promontori angolo con Via Capo Palinuro proponiamo la cessione di un'attività di pubblico servizio e nello specifico di un bar. L'attività di bar si svolge in un locale commerciale accatastato C/1 di circa 45 mq con tre vetrine ad angolo su strada, il quale internamente si compone di ampia sala open space con bancone ed alcuni tavolini, antibagno e doppi servizi. Il locale si presenta in perfette condizioni in quanto è stato completamente ristrutturato di recente, nel prezzo dell'attività oltre le licenze sono comprese anche le attrezzature e la stigliatura in ottimo stato. Il bar è ubicato in una zona ad elevatissima visibilità ed intenso passaggio sia pedonale che veicolare giornaliero in tutti i periodi dell'anno in quanto caratterizzata dalla presenza di diverse attività commerciali di ogni genere e nelle immediate vicinanze di una scuola e ben collegata con i mezzi pubblici soprattutto con la fermata metro di "Lido Nord". Contratto di locazione 6 + 6 con decorrenza dal 2017 ed il canone mensile è in linea con il mercato attuale. **DETTAGLI** Dimensione immobile: 45 mq Locali: 1 Servizi: 2 Anno di costruzione: 1970 Piano Immobile: piano terra Totale piani: 1 **CARATTERISTICHE** Doppio Tripli Servizi Ristrutturato Ingresso Indipendente Vicinanza Metropolitana Arredato Porta blindata Inferriate Palazzo in cortina Prezzo: 15.000,00

Contatti

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SRL

Tel. 06273320

<https://www.quadrifoglioimmobiliare.com/>

Via di Acqua Bullicante 239/A 239/B, Roma, 00177

Nessun orario indicato

www.sihappy.it

