



Offerta vendita appartamento Pigneto - occasione trilocale in vendita Via Marin Sanudo

€ 119000.00

Mappa

□

 **Quadrifoglio Immobiliare** La soluzione per tutti quelli che hanno necessità di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della massima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione professionale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidarsi al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazione immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti nelle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo. Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata, con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deontologico.

Descrizione

Agenzia Quadrifoglio Immobiliare propone in vendita appartamento trilocale, zona Pigneto, Via Marin Sanudo. Pigneto Via Marin Sanudo a pochi passi da Piazza dei Condottieri disponiamo di un appartamento posto al piano rialzato con doppia esposizione Est ed Ovest di una palazzo d'epoca ristrutturato. L'immobile è composto da soggiorno, camera, cameretta, cucina e servizio. Ottimo come investimento poiché è già affittato con rendita annua ? 9.600,00. L'appartamento è ubicato in un ottima zona commerciale, a pochi metri da ogni negozio e servizio di prima necessità. Ottimamente collegato con i mezzi di trasporto pubblici e adiacente alla fermata della nuova linea metropolitana "C" Malatesta Class e G epi 175 kwh/mq ?" Per l'acquisto il pagamento deve essere esclusivamente in contanti. **DETTAGLI** Dimensioni immobile: 73 mq Locali: 3 Servizi: 1 Piano Immobile: piano rialzato Totale Piani: 3 Classe G epi 175 Kwh/mq **CARATTERISTICHE** Riscaldamento Autonomo Arredato Stabile d'epoca Prezzo: 119.000,00

Contatti

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SRL

Tel. 06273320

<https://www.quadrifoglioimmobiliare.com/>

Via di Acqua Bullicante 239/A 239/B, Roma, 00177
Nessun orario indicato