



affitto | mare | sardegna | San Teodoro | vacanza | casa

€ 350.00

Mappa

□



CENTROCASA Immobiliare è una Agenzia Immobiliare sita a Magenta in

Via Roma 124. Siamo aperti dal lunedì al venerdì con orario 9.00 - 12.30 / 15.00 - 19.30, il sabato su appuntamento. Abbiamo una presenza capillare da circa 15 anni e siamo un punto di riferimento per la popolazione locale. La Centrocasa offre un accurato e completo servizio nell'intermediazione immobiliare e si occupa di vendita, affitto, mutui, certificazioni energetiche, valutazioni, preventivi, catasto, assistenza fino al rogito, consulenza di vari tipi. Magenta è situata in una posizione strategica a poca distanza dalle città di Milano e Novara e offre collegamenti primari quali la Stazione ferroviaria (Trenitalia tratta Torino - Milano), Autostrada A4 Torino-Milano-Trieste (casello Autostradale Casello di Marcallo/Mesero) e Mezzi pubblici (linee Movibus), a minima distanza dall'Aeroporto Intercontinentale di Milano-Malpensa, Strade grossa percorrenza (Tangenziali ss11 e ss526 e Superstrada Boffalora-Malpensa) Magenta è ricordata soprattutto per la sua famosa battaglia combattuta il 4 giugno 1859. La Centrocasa immobiliare nasce nel 1989 a Novara per volontà del Sig. D'Angelo Claudio, sin da subito si propone come intermediaria nella compravendita di immobili residenziali per le zone di Novara. In seguito furono aperte altre agenzie, qui attore nella città di Novara, a Trecate, a Cameri, a Vercelli, che successivamente si sono scisse dalla Centrocasa madre. Attualmente siamo presenti a Novara in V.le G.C. Cesare 127 nella sede storica dal 1989 di cui la Sig.ra Brignoni Elisa ne è la titolare e, dal 2003 siamo presenti anche a Magenta in Via Roma 124 di cui il Sig. D'Angelo Claudio ne è il titolare. Il team di cui le agenzie dispongono è altamente qualificato e garantisce una efficiente gestione delle numerose proposte immobiliari e delle altre tante richieste accompagnando il cliente sino alla stipula del rogito notarile ed offrendo tutta l'assistenza necessaria alla buona riuscita dell'operazione. Inoltre i titolari aderiscono alle maggior federazioni di categoria: Fiaip e Fimaa e vengono continuamente aggiornati di tutte le nuove normative, al fine di fornire al cliente un'elevata professionalità ed affidabilità, garantendo chiarezza e sicurezza anche al cliente più esigente.

Descrizione

È bene sapere Sono il proprietario di questa casa vacanze e mi occupo personalmente della gestione. L'appartamento si trova a Vaccileddi, a 3 km da Porto San Paolo, rinomata località turistica in un tratto di costa tra i più belli della Sardegna. La posizione è tranquilla a 800mt dalla splendida spiaggia di Porto Taverna di fronte a Tavolara, raggiungibile anche a piedi. La location dell'alloggio è adatta per raggiungere in 5/10 minuti d'auto le numerose spiagge tra le più belle della Sardegna con sabbia e acqua bassa oppure con acqua alta e gli scogli (Porto Istana, Porto Taverna, Cala Girgolu e le sue famose piscine, Punta Molaru, Cala Brandinchi, Capo Coda Cavallo, Puntaldia, La Cinta...) ovviamente si raccomanda l'auto per gli spostamenti. Alcune di queste spiagge vicine all'appartamento sono particolarmente adatte ai bambini con sabbia fine e acqua poco profonda. Vaccileddi dista circa 13 km dall'aeroporto e dal porto di Olbia, 39 km dal porto di Golfo Aranci e 8 km da San Teodoro. Descrizione L'appartamento fa parte del complesso residenziale "Vela Bianca" - una recente costruzione dotata di una piccola piscina, utilizzabile dai soli clienti del residence, sito al piano terra può ospitare comodamente 4 persone ed è composto da: ampia veranda in parte coperta e in parte scoperta, dove trova posto un barbecue utilizzabile e per fantastiche grigliate di carne o pesce nelle calde sere d'estate, un divano letto e un comodo tavolo ovale per poter ospitare altri commensali. Nella parte della veranda scoperta trova posto una comoda doccia esterna con acqua calda per sciacquarsi al rientro dalla spiaggia o per alleviare la calura durante le calde giornate estive. La Veranda è il luogo dell'alloggio dove si trascorre il maggior tempo della permanenza tra le mura domestiche. Entrando in casa troveremo un soggiorno con tavolo e 4 sedie e un comodo divano letto matrimoniale, la cucina a vista dotata di tutte le stoviglie e, per la gioia delle donne una comoda e utilissima lavastoviglie, figlia dei consigli ricevuti dagli ospiti degli anni precedenti. Una camera letto matrimoniale con un armadio, l'antibagno e il bagno con doccia oltre ad un comodo e ampio ripostiglio completo l'alloggio. Servizi disponibili Barbecue, frigorifero, freezer, giardino, veranda coperta, lavatrice, stoviglie da cucina, lavastoviglie, te

televisione sat, phone. Per una ragione d'igiene e la biancheria da bagno e letto non è compresa. Le pulizie finali sono già comprese nelle tariffe. Gli amici animali non sono ammessi. Consigli e attività Nei dintorni si trova un'ampia gamma di attività, sport e passatempi estivi quali : discoteche e pub per la vita notturna; possibilità di fare escursioni a cavallo nell'entroterra sardo, praticare snorkeling, windsurf, golf, tennis, vela, immersioni per subacquei in un'acqua straordinariamente limpida, noleggio gommoni e imbarcazioni, pesca da terra e da mare, escursioni in battello alla Maddalene e al Golfo di Orosei. Volo con ultraleggeri e paracadutismo. Nel raggio qualche km si possono trovare: supermarket, pizzerie, ristoranti, gelateria, bar, centri commerciali ecc? oltre a numerosi agriturismo e ittiturismo. Da Giugno a Settembre numerose sagre e feste patronali rallegrano le nostre serate.

Contatti

CENTROCASA SRL

Tel. 0297001006

<http://www.centrocasaimmobiliare.it>

Via Roma 124, Magenta, 20013
Siamo aperti dal lunedì al venerdì con orario 9.00 - 12.30 / 15.00 - 19.30, il sabato su appuntamento.
