



Offerta vendita appartamento Don Bosco occasione bilocale in vendita Piazza San Giovanni Bosco

€ 159000

📍 Mappa

□

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE Quadrifoglio Immobiliare La soluzione per tutti quelli che hanno necessità di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della massima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione professionale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidarsi al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazione immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti nelle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo. Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata, con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deontologico.

📄 Descrizione

Agenzia Quadrifoglio Immobiliare propone in vendita appartamento bilocale, zona Don Bosco, Piazza San Giovanni Bosco. Tuscolana, nella centrale Piazza San Giovanni Bosco a pochi passi dalla stazione Metro Giulio Agricola, in zona ricca di servizi e ottimamente collegata con i mezzi pubblici, proponiamo in vendita appartamento posto all'ultimo piano di un comprensorio in tinta con ascensore e servizio di portineria. L'immobile gode di una tripla esposizione, che lo rende estremamente luminoso ed assolato. Internamente è composto da un ampio ingresso, due camere, di cui una con accesso diretto ad un comodo terrazzo di 10 mq, cucina abitabile e servizio. L'immobile risulta essere da ristrutturare, nonostante sia in buono stato di conservazione. Gli spazi permettono una nuova e più funzionale redistribuzione. Il riscaldamento è centralizzato con valvole termostatiche già installate e funzionanti. La sua posizione e la struttura lo rendono ideale anche per uso investimento. Classe G epi 175 kWh/mq. DETTAGLI Dimensioni immobile: 70 mq Locali: 2 Servizi: 1 Anno di costruzione: 1960 Piano Immobile: 8 Totale Piani: 8 Classe G epi 175 kWh/mq CARATTERISTICHE Riscaldamento Centralizzato Terrazzo Ascensore Da ristrutturare Vicinanza Metropolitana Portiere e Servizi Condominiali Prezzo: 159.000,00

📞 Contatti

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SRL

Tel. 06273320

<https://www.quadrifoglioimmobiliare.com/>

Via di Acqua Bullicante 239/A 239/B, Roma, 00177

Nessun orario indicato

