



Offerta vendita bifamiliare Sacrofano-occasione bifamiliare su due livelli in vendita Sacrofano

€ 345000.00

📍 Mappa

□

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE Quadrifoglio Immobiliare La soluzione per tutti quelli che hanno necessità di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della massima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione professionale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidarsi al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazione immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti nelle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo. Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata, con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deontologico.

📄 Descrizione

Agenzia Quadrifoglio Immobiliare propone in vendita porzione di bifamiliare su due livelli, Sacrofano, Via Angela Carotti, Roma. Sacrofano Via Angela Carotti, loc. Petruschetoin zona residenziale ma in prossimità del centro abitato proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare luminosa su due livelli sfalzati con 900 mq di giardino. L'immobile si compone al piano terra da un salone di 35 mq che si affaccia su un ampio e confortevole patio, una camera da letto, la cucina abitabile con camino ed un bagno. Al piano rialzato ci sono due camere da letto ed un bagno. Al primo piano infine due camere da letto di cui una servita da un panoramico balcone. Completa la proprietà un locale garage multifunzionale di 40 mq. Il giardino a livello, dove è inserito un forno/barbecue, così come strutturato consente una elevata godibilità degli spazi. Classe G epi 175 kwh/mqa. **DETTAGLI** Dimensione immobile: 210 mq Locali: 6 Servizi: 2 Anno di costruzione: 1960 Box auto: 40 mq Piano Immobile: 1/2/3 Totale Piani: 3 Classe G epi 175 Kwh/mqa **CARATTERISTICHE** Riscaldamento Autonomo Balcone Giardino Doppi Tripli Servizi Box Posto Auto Prezzo: 345.000,00

☎ Contatti

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SRL

Tel. 06273320

<https://www.quadrifoglioimmobiliare.com/>

Via di Acqua Bullicante 239/A 239/B, Roma, 00177
Nessun orario indicato