



Offerta affitto appartamento Pigneto - occasione trilocale in affitto Via di Villa Lauricella

€ 1050

📍 Mappa

□

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE Quadrifoglio Immobiliare La soluzione per tutti quelli che hanno necessità di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della massima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione professionale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidarsi al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazione immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti nelle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo. Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata, con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deontologico.

📄 Descrizione

Agenzia Quadrifoglio Immobiliare propone in affitto appartamento trilocale, zona Pigneto, Via di Villa Lauricella. Pigneto Via di Villa Lauricella proponiamo in affitto in contesto silenzioso e signorile in stabile d'epoca recentemente ristrutturato, un luminoso appartamento di ampia metratura con tripla esposizione. L'immobile è posto al terzo piano in un palazzo di quattro piani senza ascensore ed è così composto: luminoso ingresso con finestra, assoluto salone, due camere matrimoniali, cucina abitabile servizio e balcone. Si presenta internamente in ottime condizioni. La porta è blindata, gli infissi sono in doppio vetro a alluminio, sono presenti le persiane, l'impianto di riscaldamento è centralizzato con i contabilizzatori. L'appartamento è sito in zona ben servita da ogni genere di servizio e negozi. Ben collegato con i mezzi di trasporto pubblico, a due passi dalla fermata linea tranviaria e dal capolinea degli autobus, a pochi metri dalla fermata della linea metropolitana "C- Malatesta. Si richiedono a garanzia referenze. Canone di locazione ? 1.150 compreso condominio e quota millesimale del riscaldamento. Classe G epi 175 kwh/mqa. DETTAGLI Dimensioni Immobile: 110 m2 Locali: 3 Servizi: 1 Piano Immobile: 3 Totale Piani: 4 Classe G epi 175 Kwh/mqa CARATTERISTICHE Riscaldamento Centralizzato Balcone Ristrutturato Vicinanza Metropolitana Porta blindata Inferriate Prezzo: Euro 1.050,00

📞 Contatti

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SRL

Tel. 06273320

<https://www.quadrifoglioimmobiliare.com/>

Via di Acqua Bullicante 239/A 239/B, Roma, 00177

Nessun orario indicato

www.sihappy.it

