



Punto Euroimmobiliare offerta 2 case at tigue Sant'Anastasia

Mappa

□



Agenzia immobiliare per la vendita locazione ed acquisto dei casa appart

amenti negozi box auto ville capannoni depositi. Valutazione gratuita. Permuta casa. Affitto casa. Acquisto casa. Proposta di vendita e locazione immobili residenziali, commerciali ed industriali. Valutazione gratuita di un immobile. Permuta immobili

Descrizione

2 appartamenti attigui a sant'anastasia parco 2 box auto con 2 posti auto attualmente in unico immobile. Parco Gardenia sul corso principale Viale Europa alle spalle dell'istituto Pacioli, parco immerso nel verde, 2 bellissimi appartamenti con 2 ingressi divisi attualmente utilizzati dal proprietario come un unico appartamento al secondo piano di quattro piani, attualmente il cespite è composto da doppio ingresso e tutti e due gli ingressi accedono al grandissimo salone triplo (che corrisponde a 3 camere), da questo si accede da un lato dello stesso, verso un corridoio che porta all'ampia cucina, soggiorno da pranzo 2 bagni e ripostiglio, dall'altro lato del salone triplo si accede ad un altro corridoio il quale porta alle attuali 3 camere da letto al bagno padronale e altro bagno che attualmente è utilizzato come cabina armadio. Questa soluzione può essere comoda per chi vuole acquistare un grande immobile per 2 famiglie che vogliono vivere insieme oppure dividerlo in 2 unità abitative come previsto dalla licenza del 1987. Quindi può essere acquistato da 2 famiglie che vogliono rimanere vicine. L'attuale soluzione ha come ambienti esterni 2 balconate con 2 terrazzini e un balcone, ha una tripla esposizione. L'immobile è termo-autonomo, ed impianto di videocitofono. Lo stesso è molto soleggiato oltre ad essere arioso per avere affaccio sia all'interno del parco che verso l'esterno. Nel prezzo oltre ai 2 immobili appena spiegati, vi sono compresi 2 box auto doppi di circa 28 mq. ognuno, e 2 posti auto di proprietà nel cortile e del parco. OFFRIAMO VALUTAZIONI GRATUITE E POSSIBILITÀ DI PERMUTE (contattateci e vi spiegheremo cosa si intende per permuta). CONSULENZE PER RENDERE PIÙ FACILE IL VOSTRO ACQUISTO. Di conseguenza le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale. Le planimetrie, ove presenti, sono da ritenersi puramente indicative. Per maggiori informazioni contattare ai seguenti recapiti telefonici 0815746619 oppure 3397189000. Per maggiori informazioni contattare ai seguenti recapiti telefonici 0815746619 oppure 3397189000. Per informazioni e appuntamenti lasciate un messaggio al nostro servizio WhatsApp al 3393223797 solo orari ufficio o al 3397189000. Classe Energetica "G" Ipe=300,00 kWh al Mq Annuo.

Contatti

**PUNTO EUROIMMOBILIARE DI IU
PPARIELLO RAFFAELE**

Tel. 0815746619

<http://puntoeuroimmobiliare.it/>

via giuseppe di vittorio 21, San Giorgio a Cremano, 80046

Indirizzo : Via G. Di Vittorio, 21(adiacenze via Pittore alta) S. Giorgio a Cremano (NA) - Telefono: 08157466

19 - 0815747270 - Fax: 081009704

8 - Cellulare: 3397189000 - Giorni e orari di apertura della nostra agenzia: Dal Lunedì al Venerdì 9.00-19.00

0 - Sabato: 9.00-13.00
