



## Punto Euroimmobiliare offerta casa sant'Anastasia

### Mappa

□



Agenzia immobiliare per la vendita locazione ed acquisto dei casa appart

amenti negozi box auto ville capannoni depositi. Valutazione gratuita. Permuta casa. Affitto casa. Acquisto casa. Proposta di vendita e locazione immobili residenziali, commerciali ed industriali. Valutazione gratuita di un immobile. Permuta immobili

### Descrizione

appartamento vendita a sant'anastasia 4 vani box auto parco posto auto. Parco Gardeni a sul corso principale Viale Europa alle spalle dell'istituto Pacioli, parco immerso nel verde, appartamento al secondo piano di quattrotte piani, attualmente arredato ed utilizzato come studio professionale (studio notarile), l'immobile viene venduto libero da cose e persone. Il cespite attualmente è composto da ingresso in ampia camera utilizzata attualmente come sala d'aspetto, corridoio 3 camere, oltre al bagno ed un altro ambiente studio o grande da poter trasformare in ampia cucina abitabile, sia questo ambiente che la prima stanza di attesa appena si entra sono serviti da un balcone terrazzato. Il terrazzo ha la tenda inoltre l'immobile è termo-autonomo, climatizzato ed impianto di videocitofono. Lo stesso ha una doppia esposizione ed è molto soleggiato oltre ad essere arioso per avere affaccio sia all'interno del parco che verso l'esterno. Nel prezzo oltre l'immobile appena spiegato, vi è compreso un box auto doppio di circa 28 mq. oltre ad un posto auto di proprietà nel cortile del parco. OFFRIAMO VALUTAZIONI GRATUITE E POSSIBILITÀ DI PERMUTE (contattateci e vi spiegheremo cosa si intende per permuta). CONSULENZE PER RENDERE PIÙ FACILE IL VOSTRO ACQUISTO. Di conseguenza le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale. Le planimetrie, ove presenti, sono da ritenersi puramente indicative. Per maggiori informazioni contattate ai seguenti recapiti telefonici 0815746619 oppure 3397189000. Per maggiori informazioni contattate ai seguenti recapiti telefonici 0815746619 oppure 3397189000. Per informazioni e appuntamenti lasciate un messaggio al nostro servizio WhatsApp al 3393223797 solo orario ufficio o al 3397189000. Classe Energetica "G" Ipe= 300,00 kWh Al Mq Annuo.

Powered by **SiHappy.it** © 2024

### Contatti

**PUNTO EUROIMMOBILIARE DI IPPARIELLO RAFFAELE**

Tel. 0815746619

[www.sihappy.it](http://www.sihappy.it)

<http://puntoeuroimmobiliare.it/>

via giuseppe di vittorio 21, San Giorgio a Cremano, 80046

Indirizzo : Via G. Di Vittorio, 21(adiacenze via Pittore alta) S. Giorgio a Cremano (NA) - Telefono: 0815746619 - 0815747270 - Fax: 0810097048 - Cellulare: 3397189000 - Giorni e orari di apertura della nostra agenzia: Dal Lunedì al Venerdì 9.00-19.00 - Sabato: 9.00-13.00

---