



## Offerta vendita appartamento Pigneto - occasione monolocali in vendita Via Muzio Attendolo

€ 195000

### Mappa

□

 **Quadrifoglio Immobiliare** La soluzione per tutti quelli che hanno necessità di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della massima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione professionale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidarsi al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazione immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti nelle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo. Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata, con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deontologico.

### Descrizione

Agenzia Quadrifoglio Immobiliare propone in vendita appartamento diviso in tre unità immobiliari, zona Pigneto, Via Muzio Attendolo. Pigneto Via Muzio Attendolo, appartamento diviso in tre unità immobiliari ciascuna delle quali composta da un monolocale con sopra palco di metratura compresa tra i 20 ed i 40 mq. Due delle unità in oggetto hanno ingresso indipendente dal piano strada e sono posti al piano terra mentre il terzo ha accesso dal condominio ed è posto al piano rialzato. Buone condizioni interne. Ottimo anche ad uso investimento ad alto reddito (? 1.700,00 circa mensile). Classe G epi 175 kwh/mqa. DETTA GLI Dimensioni Immobile: 60 m2 Locali: 3 Servizi: 4 Anno costruzione: 1940 Piano Immobile: terra/rialzato Totale piani: 3 Classe G epi 175 Kwh/mqa CARATTERISTICHE Riscaldamento Autonomo Ristrutturato Ingresso Indipendente Porta blindata Inferriate Spazi e Servizi Condominiali Prezzo: Euro 195.000,00

### Contatti

**QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SRL**

Tel. 06273320

<https://www.quadrifoglioimmobiliare.com/>

Via di Acqua Bullicante 239/A 239/B, Roma, 00177

Nessun orario indicato