



Offerta vendita appartamento Massimi na - occasione monolocale in vendita Vi a Gino Borgatta

€ 119000

📍 Mappa

□

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE Quadrifoglio Immobiliare La soluzione per tutti quelli che hanno necessità di vendere o acquistare un immobile a Roma e in Italia, con la garanzia della massima competenza acquisita attraverso anni di esperienza e di formazione professionale. Una capacità lavorativa illimitata nel territorio che consente al cliente di affidarsi al nostro Gruppo, ricevendo il totale supporto durante tutto l'arco dell'operazione immobiliare, con la certezza di avvalersi dell'ausilio di tutti i consulenti operanti nelle varie sedi e contando su una collaborazione costante e continuativa nel tempo. Tutto questo incorniciato da un'assistenza tecnico-giuridica completa e qualificata, con assoluta riservatezza sulle trattative, così come previsto dal nostro codice deontologico.

📄 Descrizione

Agenzia Quadrifoglio Immobiliare propone in vendita appartamento monolocale, Massimina, Via Gino Borgatta. Massimina 2^a Via Gino Borgatta, una traversa di Via Ildebrando della Giovanna all'interno di un contesto di recentissima costruzione con giardini e spazi condominiali ben curati, proponiamo la vendita di un luminoso monolocale posto al primo piano in una palazzina di soli due piani con ascensore. L'appartamento è composto da un'ampia sala open space con cucina a vista, un servizio finestrato con cabina doccia, un terrazzo abitabile di circa 30 mq e completa la proprietà un comodo posto auto coperto. L'immobile internamente si presenta in ottimo stato, la porta di ingresso è blindata, gli infissi sono in pvc doppio vetro con isolamento termico e apertura anche a vasistas, le serrande sono elettriche, la pavimentazione è in gres porcellanato uniforme per tutta la superficie, è presente l'impianto di climatizzazione con pompa di calore da cui fuoriesce aria calda o fredda a seconda delle necessità. L'abitazione è ubicata in una zona particolarmente residenziale e riservata ma allo stesso tempo vicina a tutti i servizi di prima necessità e ben collegata con mezzi pubblici, nelle immediate vicinanze dell'Aurelia e di Casalumbroso. Classe G epi 175 kwh/mqa. DETTAGLI Dimensioni Immobile: 30 m2 Locali: 1 Servizi: 1 Anno costruzione: 2013 Piano Immobile: 1 Totale Piani: 2 Classe G epi 175 kwh/mqa CARATTERISTICHE Riscaldamento Automatico Terrazzo Ascensore Climatizzato Box Posto Auto Nuovo Arredato Porta blindata Inferriate Spazi e Servizi Condominiali Prezzo: Euro 119.000,00

📞 Contatti

QUADRIFOGLIO IMMOBILIARE SRL

Tel. 06273320

<https://www.quadrifoglioimmobiliare.com/>

www.sihappy.it

Via di Acqua Bullicante 239/A 239/

B, Roma, 00177
Nessun orario indicato
