



## occasione villetta a schiera con giardino e garage in vendita a Porto Recanati

# € 245000.00

### Mappa

□



Sentiti già a casa con immobiliare 67! L'agenzia Immobiliare 67 di

Francesco Maroni, con sede a Porto Recanati lungo Corso Matteotti 67, offre un'esperienza maturata negli anni ed una conoscenza profonda della città e delle esigenze di chi la abita. L'agenzia immobiliare fornisce un servizio completo per l'acquisto, la vendita e l'affitto di immobili residenziali e commerciali, garantendo assistenza in ogni fase della trattativa per garantirvi le migliori condizioni. Se il tuo obiettivo è comprare la casa dei tuoi sogni siamo in grado di offrirti soluzioni vantaggiose e su misura delle tue esigenze, informati anche per la possibilità di richiedere mutui e prestiti per raggiungere la tua casa dei sogni. Visita il sito e segui la nostra pagina Facebook e Instagram per restare aggiornato su tutte le ultime novità!

### Descrizione

In zona Grotte vendiamo villetta con ingresso indipendente, giardino e garage. Ingresso su portico di proprietà dal quale si accede ad una comoda corte esterna attrezzata e completa di gazebo. Al piano terra è sistemata la zona giorno con angolo cottura, bagno e ripostiglio. Una scala in legno dall'aspetto moderno ed elegante conduce al piano primo dove è sistemata la zona notte in cui sono organizzate 3 camere, un altro vano pluriuso e il bagno principale. Scala retrattile per accedere in soffitta e garage di 25 mq che non è collegato con l'abitazione. Non c'è l'amministratore e di condominio. Le finiture molto buone e l'ubicazione in zona ben collegata con i negozi e il mare la rendono adatta anche come seconda casa per il mare.

### Contatti

**IMMOBILIARE 67**

Tel. 3396453175

<http://www.immobiliare67.it>

Corso Matteotti 67, Porto Recanati,  
62017

Nessun orario indicato