

Ortonaimmobiliare - Occasione vendita azienda agricola terreno casolare ad Or tona Chieti Italy

€ 790000

Mappa

Ortonaimmobiliare non si propone come semplice intermediario ma co me vero e proprio consulente. Selezioniamo i nostri immobili attraverso accurate ri cerche di mercato, indagini catastali ed urbanistiche a garanzia della nostra clientel a. Analizziamo con cautela e professionalità ogni investimento immobiliare. Sceglie ndo di affidarvi ai nostri servizi potrete contare sulla nostra assistenza per: - La val utazione di immobili - La locazione o l'affitto di immobili e strutture ad uso commer ciale o industriale - Il disbrigo degli adempimenti burocratici e il rogito - L'affitto o l'a cquisto di immobili ad uso residenziale - Affitti a breve e medio termine - La richiest a di mutui e finanziamenti In stretta collaborazione con operatori locali del settore siamo inoltre in grado di fornire: - Consulenza legale - Consulenza notarile - Consul enza per la progettazione di interventi di ristrutturazione ed interior design. ORTO NAIMMOBILIARE Via Della Libertà, 36/38 - 66026 - Ortona (Chieti) - ITALIA Telefono: +39 342 0548380 Email:info@ortonaimmobiliare.it

Descrizione

AZIENDA AGRICOLA: TERRENO di Ha 15 are 36 ca 40 CON CASOLARE Fronte strada Provi nciale, a circa 1500 metri dalla costa dei Trab occhi, uno dei tratti costieri più suggestivi d'A bruzzo, vendesi azienda agricola con una su perficie di oltre 15 ettari, di cui circa 6 coltiva ti a vigneto con uve da vino e precisamente Montepulciano, sulla quale coltivazione è coll ocato l'impianto di irrigazione a gocce, Trebb iano e Malvasia, oltre al diritto di reimpianto per circa 1 ettaro; circa 2 ettari coltivati a oliv eto, con circa 200 piante secolari di varietà G entile di Chieti; circa 2 ettari coltivati a semin a e terreno rimanente a bosco. Su detto terr eno insistono due sorgenti d'acqua con relati vi pozzi. Al centro del terreno insiste un fant astico casolare dei primi anni del '700, comp osto da Piano Terra e Piano Primo, per comp lessivi mq. 200,00 circa: il piano terra, ristrutt urato, è composto da 3 ampi vani, il piano s uperiore, con 5 ampi vani, parte è già ristrutt urato compreso il tetto, e parte è da ristruttu rare. La tenuta è situata su una collina dalla quale si ammira un favoloso panorama nel quale lo sguardo si perde tra i maestosi mon ti della Maiella e la bellissima vallata al mare. Completano l'Azienda un ampio garage/canti na di circa mq. 60,00. Parte delle attrezzatur e e mezzi per la coltivazione sono compresi nel prezzo. IDEALE PER GIOVANI IMPRENDIT ORI. NON FRAZIONABILE Proposto in vendita ad € 790.000 RIF: 012AATC01GV051

Contatti

ORTONAIMMOBILIARE
Tel. +39 3420548380
http://www.ortonaimmobiliare.it

Via Della Libertà, 36/38 - 66026 - O rtona (Chieti), Ortona, 66026
ORTONAIMMOBILIARE - Via Della Li bertà, 36/38 - 66026 - Ortona (Chie ti) - ITALIA - Telefono:+39 342 0548 380 - Email:info@ortonaimmobiliar e.it

Powered by **SiHappy.it** © 2024