



offerta Villino in pineta a due passi dal mare in Versilia in vendita

Mappa

□

 L' Immobiliare "La Piramide" opera dal 1991 su Viareggio e dintorni ! La nostra zona di competenza ha una notevole importanza dal punto di vista del turismo estivo ed è conosciuta a livello internazionale per il Carnevale di Viareggio. Per questi motivi questa zona è di notevole interesse anche per investimenti immobiliari. Potete rivolgerVi alla nostra agenzia per esigenze di compravendita immobiliare, affitti estivi e pluriennali, attività commerciali. IMMOBILIARE LA PIRAMIDE - Via Mazzini, 145 - VIAREGGIO (LU) Tel. 0584-943880 - Fax 0584-943880 - E-mail: imm.lapiramide@virgilio.it

Descrizione

Villino vicino alla pineta a due passi dal mare in Versilia???????????? in vendita esclusiva all' AGENZIA IMMOBILIARE LA PIRAMIDE???? Questo villino rappresenta un'opportunità imperdibile per gli amanti del mare e della natura. Si trova, infatti, a soli 20 metri dalla pineta e a 300 metri dal mare, offrendo così un perfetto equilibrio tra la vivacità della vita balneare e la tranquillità del contesto naturale.???????? Il villino si sviluppa su due piani, offrendo ampi spazi sia interni che esterni. Al piano terra, l'ingresso accoglie gli ospiti in un disimpegno che conduce ai vari ambienti della casa. Qui troviamo quattro vani, tra cui una spaziosa cucina. Troviamo inoltre tre bagni e un locale lavanderia con accesso esterno, ideale per gestire al meglio le necessità domestiche. Completano il piano terra alcuni locali adibiti a ripostiglio, situati nella resede sul retro della proprietà. Salendo al primo piano, la casa offre quattro comode camere, ciascuna dotata di bagno. Questo garantisce la massima privacy e comfort per tutti gli occupanti.???????? Esternamente, il villino è circondato da una resede sia sul fronte che sul retro, offrendo così ampi spazi all'aperto dove potersi rilassare e godere della natura circostante.????????? Sebbene il villino necessiti di un intervento di ristrutturazione, ciò rappresenta una splendida opportunità per personalizzare gli spazi secondo i propri gusti e le proprie esigenze.????????? Situato in via Marco Polo a Viareggio (LU), il villino è subito disponibile e attende solo di essere scoperto. Con una metratura totale di 247 mq e un terreno di 100 mq, è la soluzione ideale per chi è alla ricerca di una casa spaziosa e immersa nel verde, a pochi passi dal mare. Per ulteriori informazioni o per organizzare una visita, non esitate a contattare l'Agenzia Immobiliare La Piramide all'indirizzo e-mail????? imm.lapiramide@virgilio.it o ai numeri di telefono?????0584-943880 e????? 335-5359299. Siamo a vostra disposizione per fornirvi tutti i dettagli di cui avete bisogno. Il prezzo di vendita del villino è di 530.000€. La classe energetica è in fase di richiesta. Non perdetevi questa incredibile opportunità: contattateci per scoprire tutti i dettagli di questo affascinante villino a Viareggio!?????????

Contatti

AG. IMM. LA PIRAMIDE

Tel. 0584943880

<http://www.immlapiramide.it>

V. Mazzini 145, Viareggio, 55049

Nessun orario indicato
